

Á fundi í bæjarstjórn Hafnarfjarðar var þann 27.10.2021 samþykkt að breyta aðalskipulagi Hafnarfjarðar 2013-2025.

Breytingin felst í því að afmörkun þynningarsvæðis álversins í Straumsvík er felld niður og breytingar eru gerðar á landnotkunarlökkum vegna áhrifa sem þynningarsvæðið hefur haft á þá.

Núverandi staða:

Í aðalskipulagi Hafnarfjarðar 2013-2025 eru sýnd svæði takmarkaðrar ábyrgðar og þynningarsvæði í kringum álverið í Straumsvík. Í samningi milli Ríkisstjórnar Íslands og Swiss Aluminium Ltd. frá því 1966 er skilgreint svæði takmarkaðrar ábyrgðar. Þar kemur fram að ISAL ber ekki ábyrgð á tjóni af völdum mengunar innan þess svæðis. Ekki voru þar sett nein skilyrði um takmörkun landnotkunnar.

Í Aðalskipulagi Hafnarfjarðar 1995-2015 var skilgreint það sem nefnt var "bráðabirgðamörk þynningarsvæðis áætlaðrar loftmengunar" sem Hollustuvernd ríkisins (nú Umhverfisstofnun) setti. Á þessu þynningarsvæði var ekki gert ráð fyrir búsetu, landbúnaði né matvælaframleiðslu.

Forsendur:

Í byrjun árs 2019 óskaði Hafnarfjarðarbær eftir því að ReSource International ehf. umhverfisráðgjöf myndi gera mat á dreifingu loftmengunar fyrir starfsemi álvers Río

Tinto í Hafnarfirði, sem byggð er á nýjustu gögnum, fyrir hugsanlega endurskoðun á stærð þynningarsvæðis í kringum álverið. Áherslur skýrslunnar voru að áætla hver styrkur og dreifing mengunarefna hefur verið síðustu árin innan þessara tveggja svæða, en ekki utan þeirra. Langt er síðan umhverfismörk svæðanna voru ákvarðað (1966 og 1997) og hefur mengunarnarvæðing álversins verið bættur umtalsvert síðan og hafa loftgæðastöðvar í nágrenni álversins sýnt fram á lágan styrk mengunarefna.

Í starfsleyfi umhverfisstofnunnar fyrir Río Tinto á Íslandi, sem gildir til 28. október 2037 hefur þynningarsvæði fyrir brennisteinsdioxíð og svífyk verið fellt úr gildi. Þar kemur einnig fram að lögð verði áhersla á vöktun mengunar ytra umhverfis og er rekstraraðila gert skylt að nota bestu aðgengilegu tækni (BAT) við mengunarnarvarnir. Einnig er skylt að starfrækja umhverfisstjórnunarkerfi og efla þarf umhverfissvöktun m.a. með nýrri loftgæðamælistöð sem staðsett yrði vestan við álverið.

Á fundi skipulags- og byggingarráðs þann 3. nóvember 2020 og bæjarstjórnar 11. nóvember 2020 var samþykkt á grundvelli skýrslu ReSource International ehf. að minnka bæði þynningar- og öryggissvæðið.

Lýsing:

Breyting felur í sér að svæði sem sýnir þynningarsvæði er tekið burt, hluti landnotkunarflokksins I3, (H 3), verður hluti af AT3 og syðsti hluti landnotkunarflokksins I4 verður AT4.

Breytingar á landnýtingarlökkum:

Í töflu 6 „Yfirlit yfir athafnasvæði“ breytist stærðin á reit AT3, Hellnahnraun 3, úr 18ha í 58ha. Einnig kemur ný röð í töfluna þar sem bæstist við reitur AT4, Kapelluhraun, 40ha að stærð.

Marking	Heiti	Stærð ha	Lýsing
AT3	Hellnahnraun 3	18	Öryggi stafræna heildarinnar
AT4	Kapelluhraun	40	Öryggi stafræna heildarinnar

Tafla 6. Yfirlit yfir athafnasvæði (blátt)

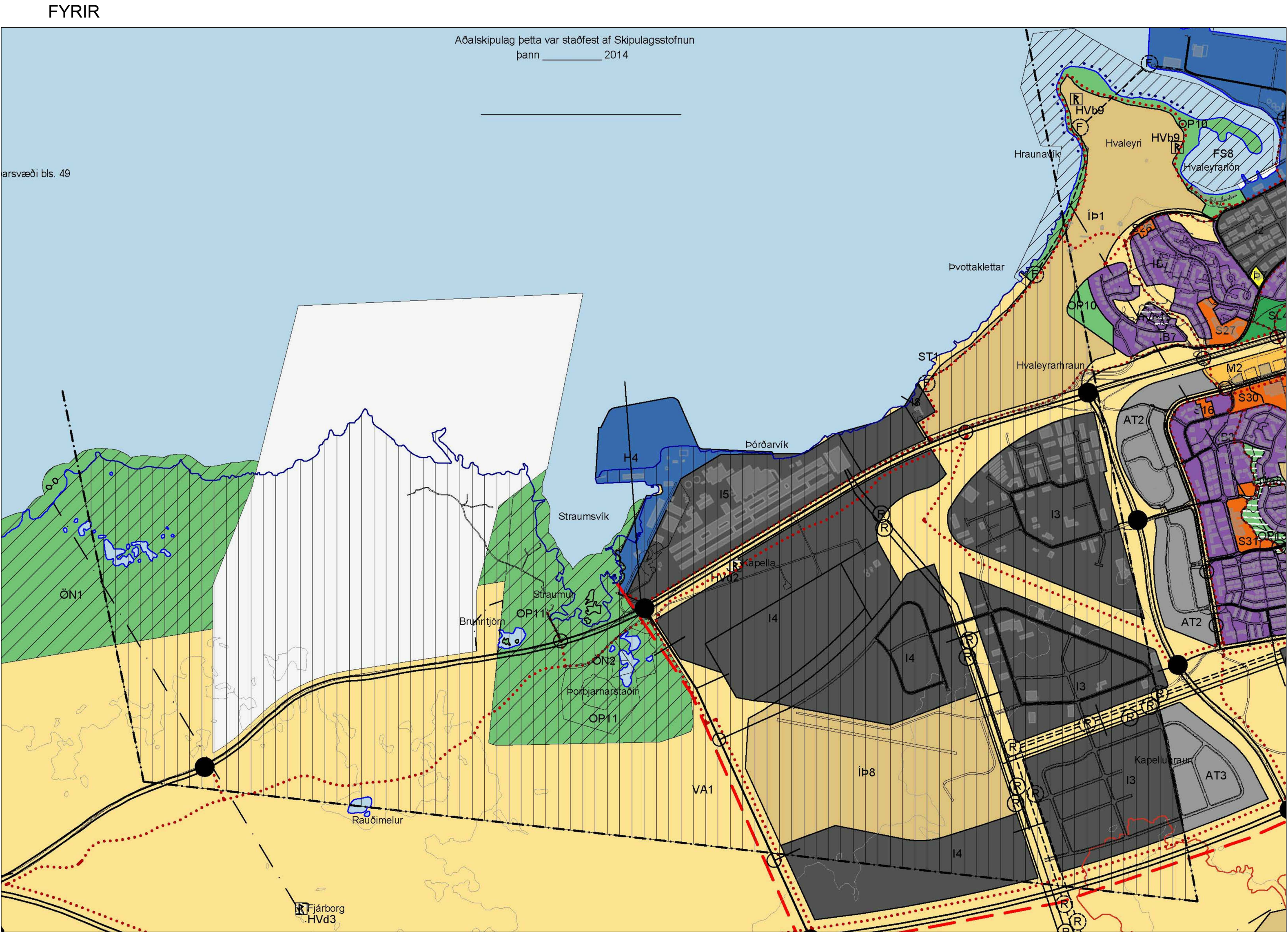
Í töflu 7 „Yfirlit yfir iðnaðarsvæði“ breytist stærðin á reit I3, Hellnahnraun, úr 135ha í 95ha. Reitur I4, Kapelluhraun, breytist úr 103ha í 63ha.

Marking	Heiti	Stærð ha	Lýsing
I3	Hellnahnraun	135	Iðnaðar svæðisvæðing
I4	Kapelluhraun	103	Iðnaðar svæðisvæðing

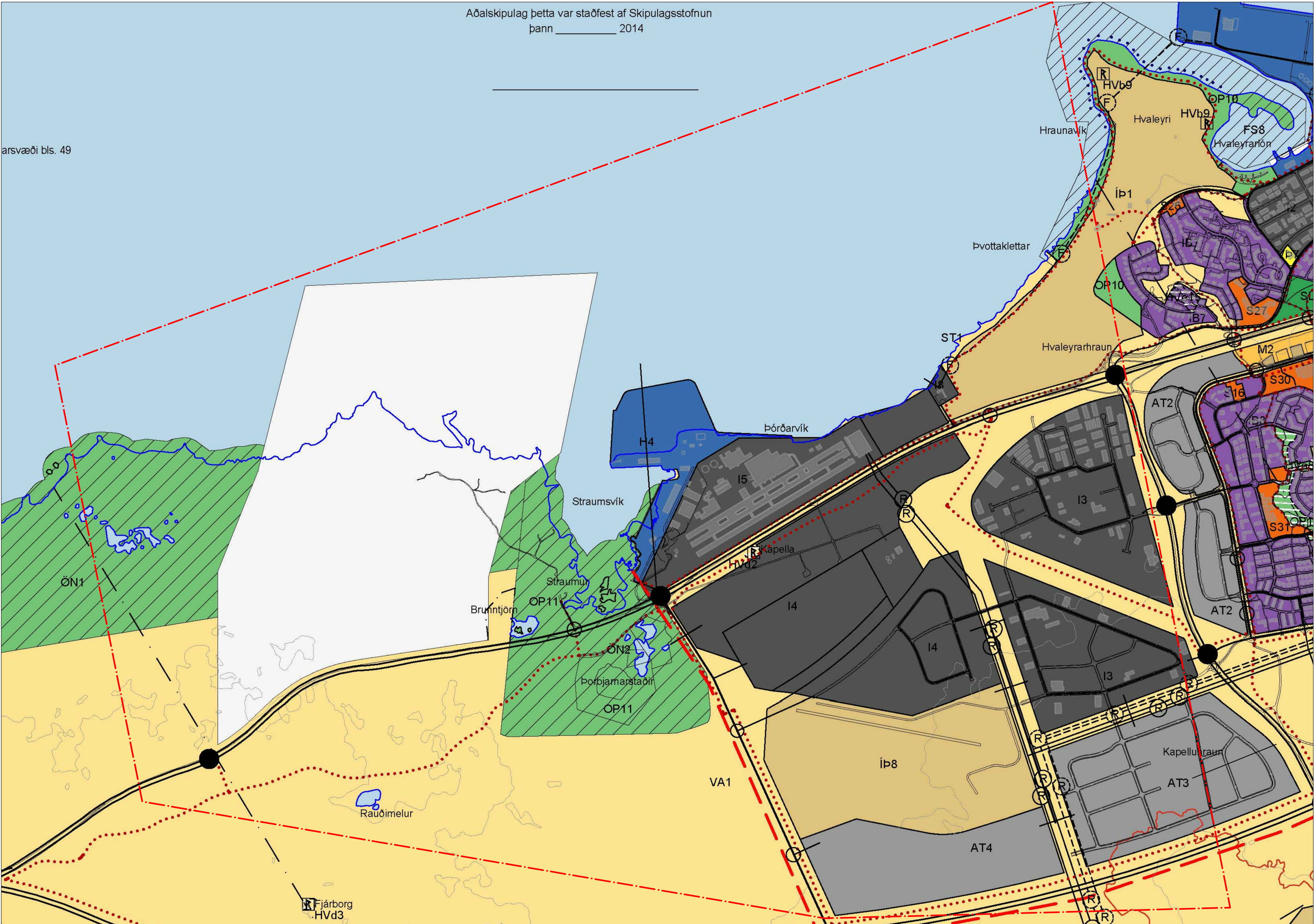
Tafla 7. Yfirlit yfir iðnaðarsvæði (blátt)

Þynningarsvæði og minjar:

Þynningarsvæðið er hraunsvæði sem töluvert er búið að raska. Á því má finna þekktar minjar. Áform um að falla frá þynningarsvæði hefur ekki áhrif á minjar á svæðinu, enda um að ræða mörk svæðis loftmengunar. Komi áður óþekktar minjar í ljós við framkvæmdir á svæðinu, verður Minjastofnun umsvifalaust gert viðvart.



Aðalskipulag Hafnarfjarðar 2013-2025
Staðfest af skipulagsstofnun 10.07. 2014



EFTIR Breytt landnotkun Mörk breytinga

BREYTING Á ADALSKIPULAGI HAFNARFJARÐAR 2013-2025
SVÆÐI: STRAUMSVÍK OG KAPELLUHRAUN - þynningarsvæði álversins fellt út og breytingar á landnotkun.

SAMÞYKKTIR

Aðalskipulagsbreyting þessi var auglýst samkvæmt 1. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010

Tillagan var auglýst frá _____ 2021 til _____ 2021 og var samþykkt í bæjarstjórn Hafnarfjarðar

þann: _____ 2021

Bæjarstjórnin í Hafnarfirði

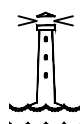
Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af skipulagsstofnun skv. 32. gr. skipulagslaga nr.123/2010.

þann: _____ 2022.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild stjórnartíðinda þann: _____ 2022

Skýringar:

- M Miðbær, miðsvæði
- VP Verslunar- og þjónustusvæði
- S Samfélagsþjónusta
- I Iðnaðarsvæði
- AT Athafnasvæði
- IB Iðnaðarsvæði
- H Hafnarsvæði
- F Svæði fyrir frístundabyggð
- K Kirkjugarðar og grafreilir
- E Efnistöku- og efnislosunarsvæði
- IP Íþróttarsvæði
- OB Öbyggð svæði
- AF Afþreyingar- og ferðamannasvæði
- Skipulagi frestað
- SL Skógræktar og landgræðslusvæði
- OP Opin svæði til sérstakra nota
- V Vötn, ár og sjór
- VH Veitur og helgunarsvæði
- FS Friðlýst svæði
- ON Önnur náttúruverndarsvæði
- HV Hverfisvernd (hvít yfirstríkun)
- R Friðlýstar fornminjar
- VB Vatnsbólusvæði
- VG Vatnsvernd Grannsvæði (vatnsvernd II)
- VF Vatnsvernd Fjarsvæði (vatnsvernd III)
- VA Bráðabirgða þynningarsvæði álvers sett af Hollustuvernd ríkisins 1997
- Svæði takmarkaðrar ábyrgðar, greinargerð 2.2.6 ldr
- Sveitarfélagsmörk
- Stofnbrautir
- Stofnbraut, jarðgöng
- Tengibrautir
- Safngötur, sýndar að hluta vitenginga
- Mislæg gatnamót
- Undirgöng / brú
- Göngu- og hjólaeðir
- Reiðleiðir
- Útivistarsígar
- Háspennulína
- Jarðstrengur
- Adveituað vatnsveitu
- Adveituað hitaveitu
- Frárennslí
- Varnargarðar
- Þettlýsimörk
- Tengivirkir
- Spennistöð



UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ
HAFNARFJARÐAR
25.11.2021
ANNA MARGRÉT TÓMASDÓTTIR