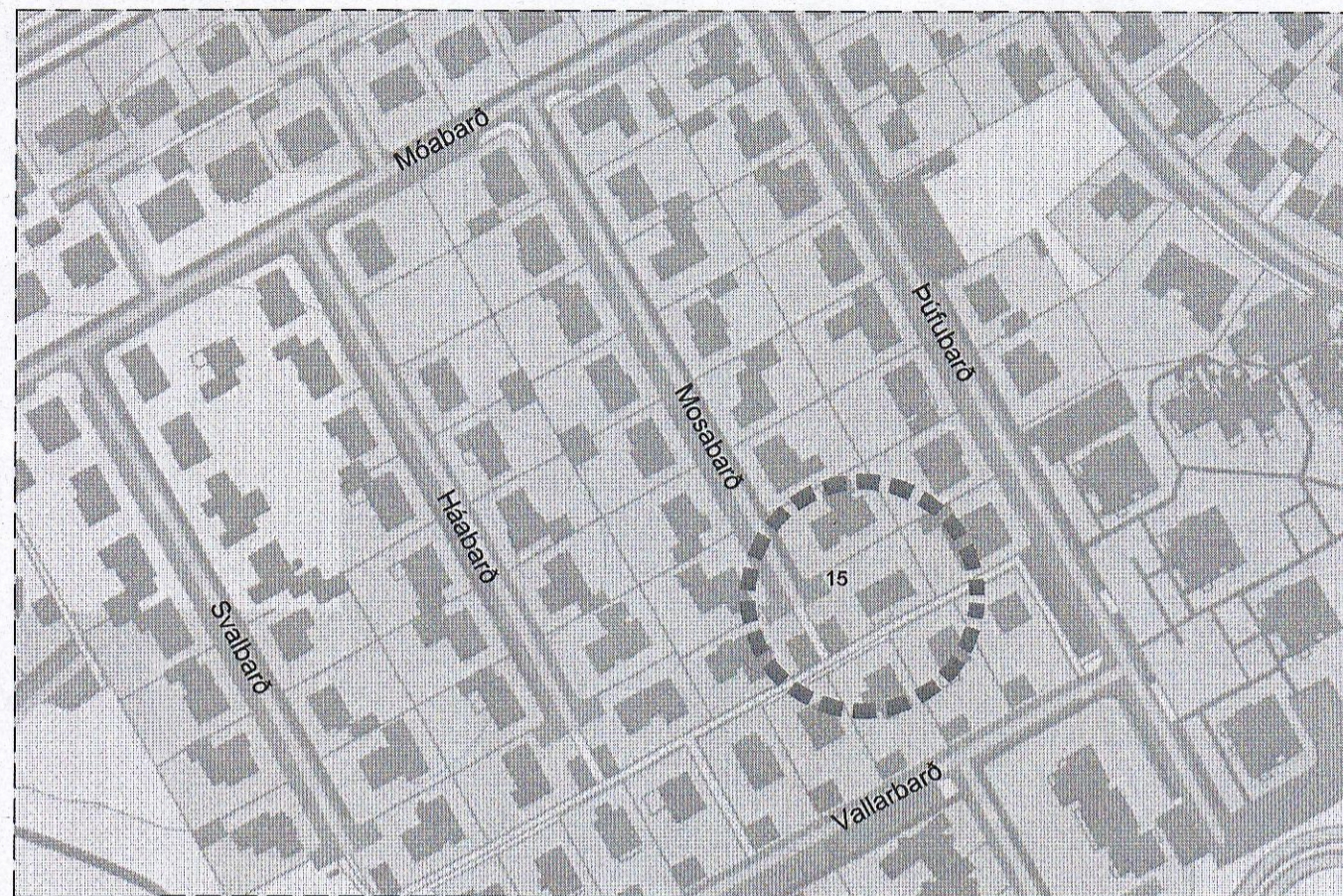


AFSTÖÐUMYND. Mkv: 1:500



STAÐSETNING

Umsókn:

Húsið var upphaflega hannað af Húsnæðisstofnun Ríkisins og byggt árið 1983. Húsið er reist úr timbri og var upphaflega klætt með lóðréttri vatnslæðningu enn er núna klætt með málaðri bárujárnsklæðningu. Þak hússins er heilklaust kraftsperruþak og einangrað með 200mm steinullareinangrun.

Sótt er um að fá leyfi til að stækka húsið á norðurhlíð þess með 35m² viðbyggingu. Eldhúsið verður fært þar sem þvottahúsið er og opnað verður inn í stofu. Opnað verður út á pall sem er á milli bílskúrs og hússins. Í viðbygginguni verður þvottahúsið, stærra andyri, gestasaleri, fataherbergi og geymsla. Viðbyggingin verður reist úr timbri.

Stærðir:

Núverandi hús	:130m ²	285,2m ³
Bílskúr	:51m ²	142,6m ³
Viðbygging	:32,7m ²	86,0m ³

Útveggir:

Gipsklæðning, 45x45mm raflagnagrind, rakavarnarlag, 45x145mm stoðir með 150mm einangrun á milli, 9mm krossviður, öndunardúkur, ál-leiðarar og álklæðning.

Þakvirki:

Gipsklæðning, 45x45mm raflagnagrind, rakavarnarlag, 45x225mm sperrur með 200mm þakullareinangrun, 25mm loftunarbíl, 25x150mm klæðning, 2 laga ásoðin þakdúkur og bárujárnsklæðning.

Gólf:

Gólf er staðsteypt, niður með sökklum og undir gólfplötu er sett 100mm einangrun, húsið verður hitað með gólfhita sem verður settur í ílög.

Gluggar:

Allir gluggar verða endurnýjaðir og verða af Ideal Combi gerð, þ.e.s. ál/tré gluggar eða sambærilegir. Gler í glugga verður tvöfalt. ÍST-EN3 Handslökkvitæki verður staðsett í húsinu samkvæmt 165. gr byggingareglugerðar.

LANDNÚMÉR: L121999
STAÐGREINIR: 1400-1-63800150
Fastanúmer :2078343

Breyting: A - 10.01.18. Teikning lagfærð í samræmi við athugasemdir byggingarfulltrúa 02.01.19.

Helti verks:

Mosabará 15, 220 Hafnarfirði.

Verkefni:

Stækkun á húsi og útlitsbreyting.

Helti teikningar:

Afstöðumynd og staðsetning.

Dags: 10.12.2018 Hannað: SPJ Yfirfari: SPJ Teiknað: SPJ

STURLA ÞÓR JÓNSSON ARKITEKT
113 Reykjavík
Sími 6951752
sturla.jonsson@interne.is

Blaðastærð:	Masákvæði:	Verknúmer:	Númer teikningar:	Breiting:
A2	1:500	1097	1097-00-001	A

