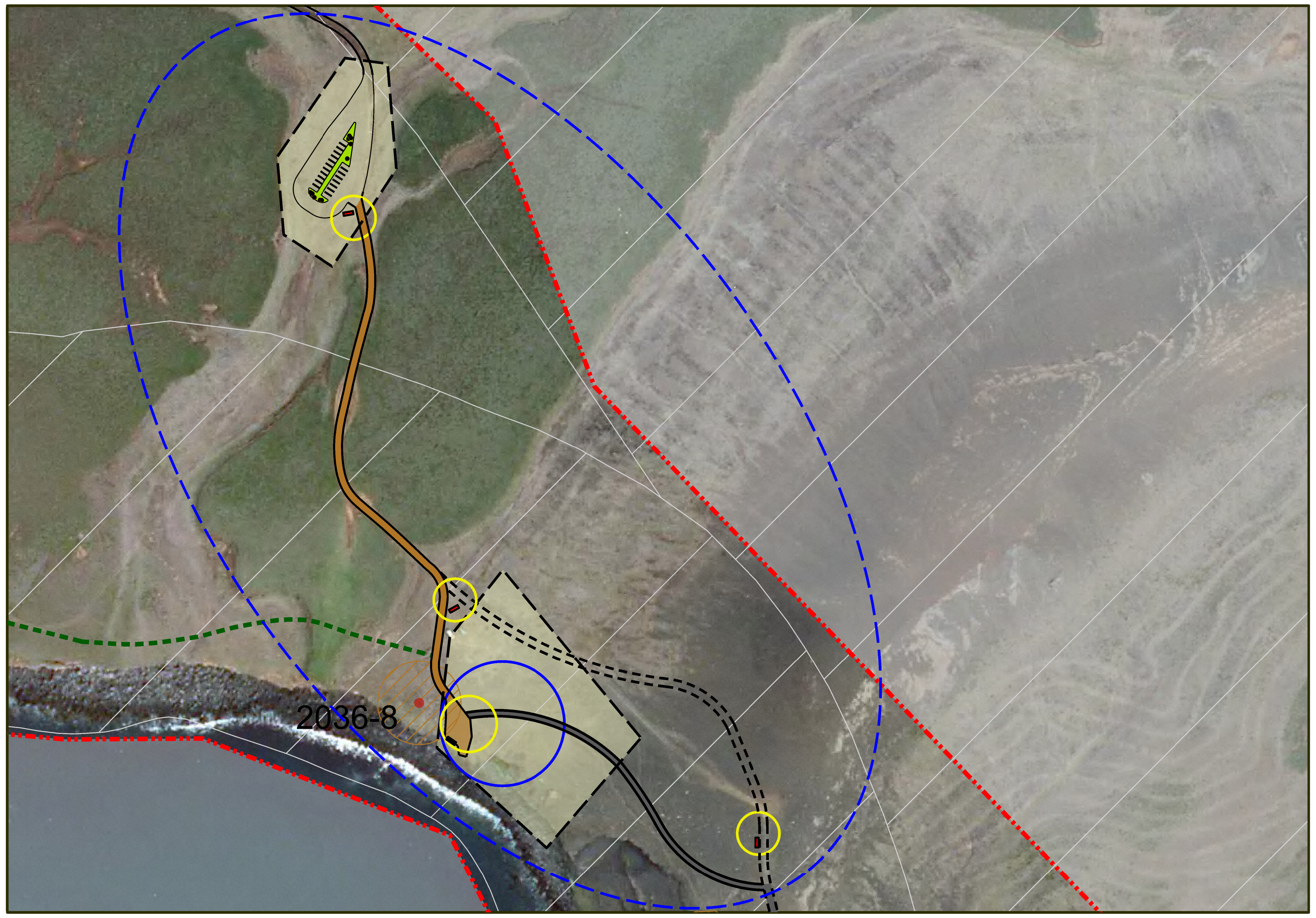
Gildandi deiliskipulag frá 2020 mkv. 1:2500



Tillaga að breytingu á deiliskipulagi í febrúar 2021 mkv.1:2500

GREINARGERÐ

Gerð er breyting á deiliskipulagi Krýsuvíkubergs sem samþykkt var þann 30. október 2019. Breytingin felur í sér færslu á framkvæmdaasvæði fyrir útsýnispall er fært um 10 m til vesturs og svæði undir bílastæði snúið um nokkrar gráður, gönguleiðir hliðrast til samræmis.

Færsla framkvæmdareitar útsýnispalls kemur til af því að eftir jarðskjálfta sem átti sér stað í október 2020, skammt frá Krýsuvíkurbergi, hrundi stór bergfylla úr berginu ásamt því að nýjar sprungur mynduðust. Í kjölfar jarðskjálftanna var gerð nánari athugun á svæðinu og fundust nýjar sprungur. Til þess að gæta fyllsta öryggis var framkvæmdarsvæði áningarstaðar fært til um 10 m til vesturs.

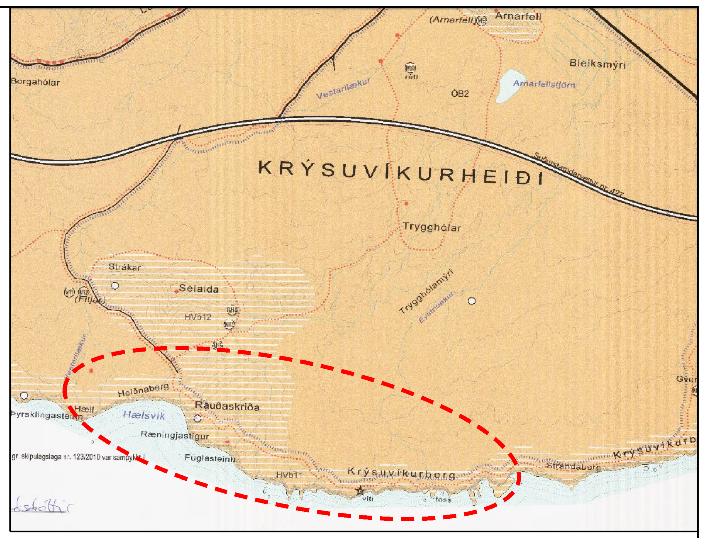
Framkvæmdin raskar ekki fornleif sem er tákn fyrir Ræningjastíg (2036-8), staðsetning minjar á uppdrætti er aðeins til skýringar þar sem ekki er vitað nákvæmlega hvar stígur lá þar sem hann er horfinn.

Við mælingu fyrir bílastæði kom í ljós að hentugra væri að snúa framkvæmdareit til vesturs. Stærð framkvæmdasvæðis helst óbreytt frá gildandi skipulagi.

Við breytingu framkvæmdareita hliðrast gönguleiðir til í samræmi við breytingar.

Breytingin er óveruleg færsla og hefur ekki áhrif á umhverfi Krýsuvíkurbergs en hún á þó að auka öryggi ferðafólks.

Að öðru leyti gilda skilmálar úr eldra skipulagi.



Aðalskipulag Hafnarfjarðar 2013-2025

SKÝRINGAR

- Deiliskipulagsmörk
- Framkvæmdasvæði
- Vegur
- Göngustígur og útsýnispallar
- Malarstígur
- Akfær stígur
- Stikaður gönguslóði
- Áningarstaðir
- Bílastæði sýnd til skýringar
- Upplýsingaskilti - til skýringar
- Hverfisvernd HVb11/HVb12
- 2036-8 Fornleifar, númer
- Verndarsvæði fornleifa
- Viti
- Tillaga að breytingu

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr skipulagslaga nr123/2010 var samþykkt í ________________________
þann ______ 2021 og í ___________________
þann ______ 2021.
Tillagan var auglýst frá _____ 2021 með athugasemdafresti til _____ 2021.
Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann ______ 2021.

BR.	DAGS.	BREYTING	REIKN.	TEIKN.

HAFNAFJARÐARBÆR
Strandgata 6 - 220 Hafnarfjörður SÍMI: 585 5500

LANDMÓTUN sf HAMRABORG 12 - 200 KÓPAVOGUR - S: 575 5300 - KT. 561204-2760 - NETF: landmotun@landmotun.is

Deiliskipulag Krýsuvíkurbergs

TILLAGA AÐ BREYTINGU Á DEILISKIPULAGI

SKIPULAG: ÁT, MÓ, KUS	SAMÞYKKT
TEIKNAÐ: KUS, MÓ, SN	KT.
KVARÐI 1: 2500	KÓPAVOGUR DAGS. 07.02.2021
VERKNR. DU1807A	TEIKN. NR. D01 BR.