

GRUNNMYND 1. HÆÐAR. 1:100

**BYGGINGAR OG BRUNAVARNALÝSING:**

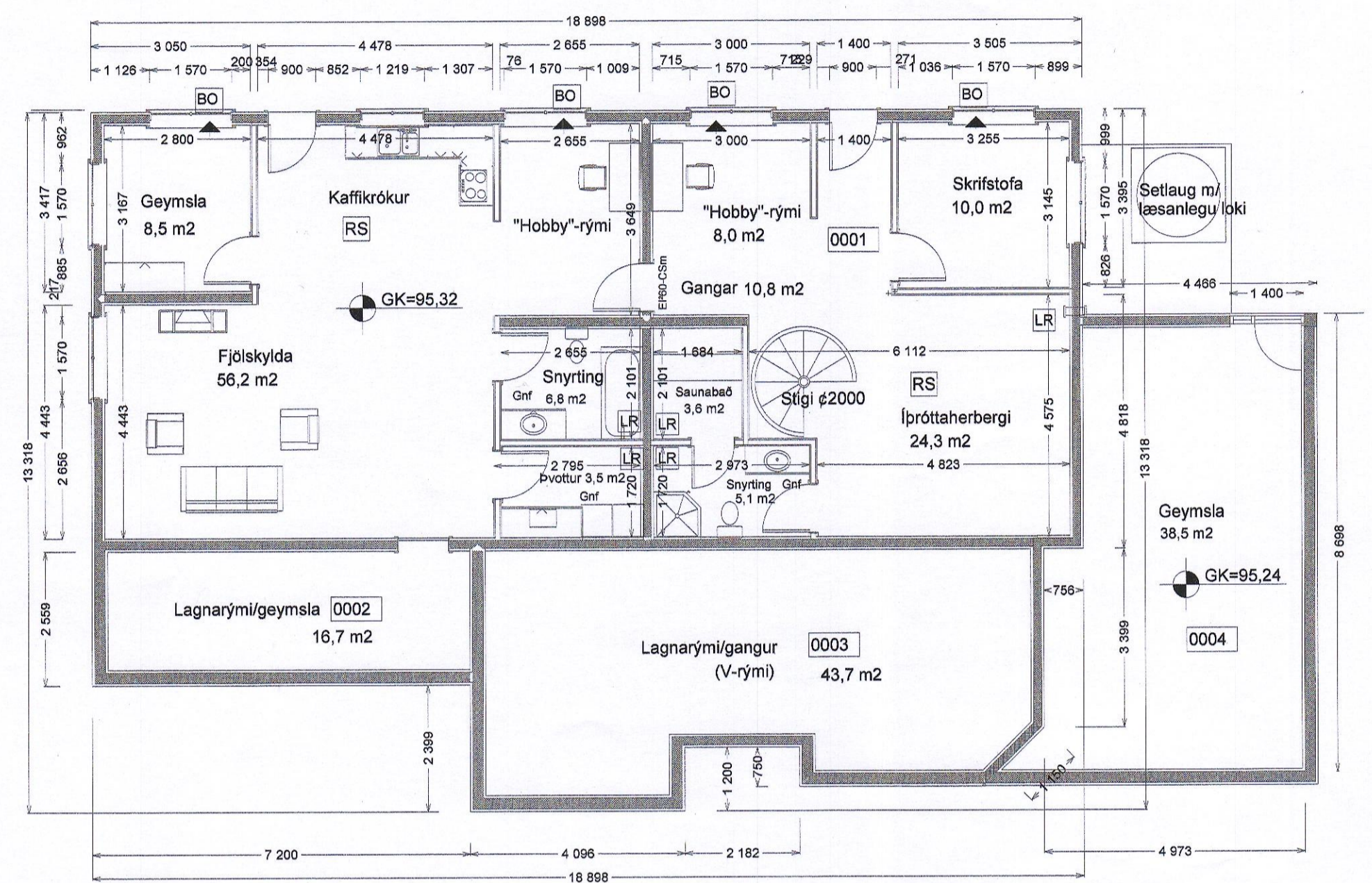
Húsið er timbureiningarhúsið á steyptum kjallara, sem er með einangraðri gólfplötu með 75 mm einangrun. --- Steyptir útveggir kjallara eru úr einangrunarmótum með 2 x 50 mm einangrun að innan og utan og klæddir. Grind í útveggjum efri hæðar er 38 x 140 mm með 150 mm glerullareinangrun og klædd að utan með 12,5 mm VL-krossvið sem er 16 PAM (z=8,0) og vindvarnalagi, síðan lèktum og sementstrefjaklæðningu í fl. 1, í ljósgráum lit. --- Að innan eru útveggir með rakavarnalagi, 1100 PAM, síðan 38 mm lagnagrind, og loks klæddir með 15,9 mm gipsplötum í fl. 1. --- Þak er úr kraftsperrum, að neðan er rakavarnalag, þá lagnagrind 38 mm, og gipsplötuklæðning í fl. 1. Í sperrubíl kemur 250 mm steinullareinangrun með vindpappa ofan á. Steinullin er borin uppi af 2 mm stálvir, sem festur er neðan á sperru með 20 cm millibili (c/c 20 cm). Þakið er klætt með 19,1 mm WBP-krossviðspötum, og loks stallastáli í svörtum lit í fl. T. Þakið er útfólað með tveimur 40 mm götum í krossviðklæðningu, með flugneti festu yfir, í hverju sperrubili. ---Gluggar eru úr PVC, gler í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler með argongasi. --- Innveggir eru úr trégrind 45 x 90 mm einangraðir og klæddir með 15,9 mm gipsplötum í fl. 1. --- Vatns og raflagnir eru innan við rakavarnalagið í útveggjum og loftum. Upphitun er með gólfhitun. --- Handslökkvitæki skal staðsett í bilgeymslu. --- Veggur milli íbúðar og bilgeymslu sé amk. EI-60 og loft og veggir bilgeymslu klæðist með klæðningu í fl. 1. ---EI-60 veggir eru úr 145 mm grind og einangrist með 150 mm steinull sem fest er í grind. --- Rafmagnstafla og lagnir frá henni skerðir ekki brunapól EI-60 veggja. --- Reykskynjarar skulu staðsettir í íbúð og bilgeymslu.---Arinofn stendur á flisalögðum gólfleti, pípa er einangruð og uppsett skv. reglum Brunamálastofnunar Ríkissins. --- Setja skal snjógrindur á þakkanta við alla innganga. --- Skv. reglugerð Vinnuettirlits Ríkissins ber húsbýgjandi ábyrgð á að vinnustaður uppfylli kröfur reglugerðar um öryggi og hollustuhætti.---Vottun húseininga verður lögð fram áður en húsið verður reist skv gr. 120 í Byggingareglugerð.

Skógarás E, Hafnarfirði, helstu stærðir:

- Lóð..... 686,4 m<sup>2</sup>
- Birt flatarmál íbúðar efri hæð.... 158,4m<sup>2</sup>
- Birt flatarmál neðri hæð. .... 156,1 m<sup>2</sup>
- Bilgeymsla ..... 50,4 m<sup>2</sup>
- Lagnarymi/geymslur ..... 64,2 m<sup>2</sup>
- Alls birt flatarmál ..... 429,1 m<sup>2</sup>

Brúttó rúmmál húss 1650,4 m<sup>3</sup>, þar af bilgeymslu 190,4 m<sup>3</sup>.  
Nýtingarhlutfall 0,62

17.11.2017 12.02.2019

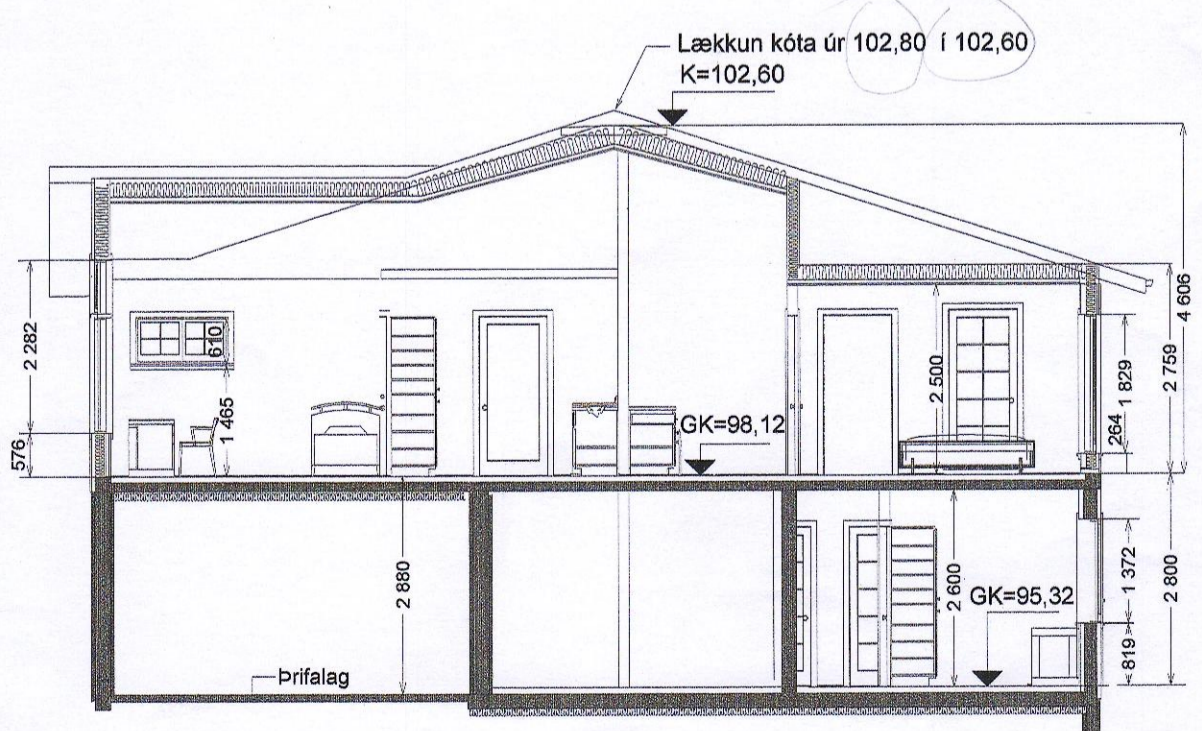


GRUNNMYND KJALLARA, 1:100

- Kólnunartölur:
- Útveggir.....0,28 w/m<sup>2</sup>°C
  - Gluggar.....2,0 w/m<sup>2</sup>°C
  - Grunnplata.....0,28 w/m<sup>2</sup>°C
  - Þak .....0,18 w/m<sup>2</sup>°C

Vegið meðaltal U-gilda útveggja 0,61 w/m<sup>2</sup>K  
Heildarleiðnitap á m<sup>2</sup> gólfplat og °C, q = 0,99

- Skýringar:
- BO = Björgunarpól
  - RS = Reykskynjari
  - Gnf. = Gólfniðurfall
  - St. = Handslökkvitæki
  - LR = Loftrás út úr gluggalausum rýmum
  - Sorpgeymsla skal vera steinsteypst A-EI60



SKURÐUR A, 1:100

Breyting: A-22.02.2007-Notarými í kjallara stækkað, glugga bætt við á Norðurhlíð í kjallara.  
Breyting: B-15.04.2007-Útgeymsla við suðurenda húss fataherb.breytt í herb og stækkað, gluggi stækkaður.  
Breyting: C-10.07.2007-Úppf.rýmum br. í lagnarymi-Inng.úti geymslu breytt,skráningu breytt.  
Breyting: D-07.01.2008-Skráningu rýma breytt  
Breyting: E-30.01.2008-Texta í lýsingu v/ loftunar þaks breytt.  
Breyting: F-17.02.2008-Samræming á steyptum veggjum.  
Breyting: G-15.11.2017-Staðsetningu útitrappa breytt.  
Breyting: H-24.01.2019-Þakkóti lækkaður um 20c ofl. *St.*

HUGVERK HÖNNUNARÞJÓNUSTA  
STEFÁN INGÓLFFSSON ARKITEKT  
stefanlax2@simnet.is s:848-1316

Skógarás 6, Hafnarfirði  
Grunnmyndir, Skurður, Byggingarlýsing 1:100

Kópavogi 01.01.2007. *Stefán Ingólfsson* 010251-4359  
Verkefni nr. 354, Teikning nr. 0354-sing-0002-H