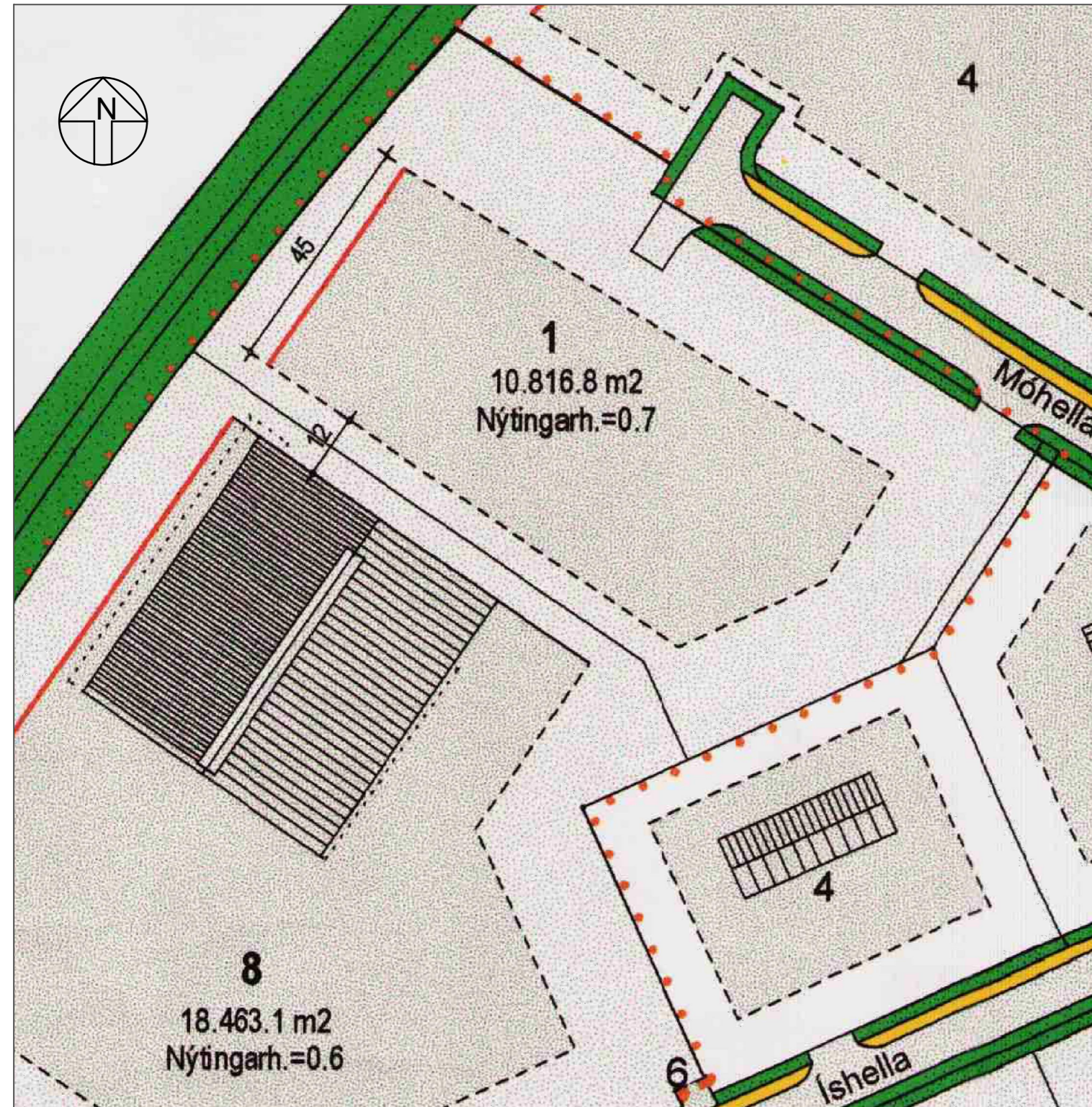


HELLNAHRAUN, 1. ÁFANGI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI MÓHELLA 1

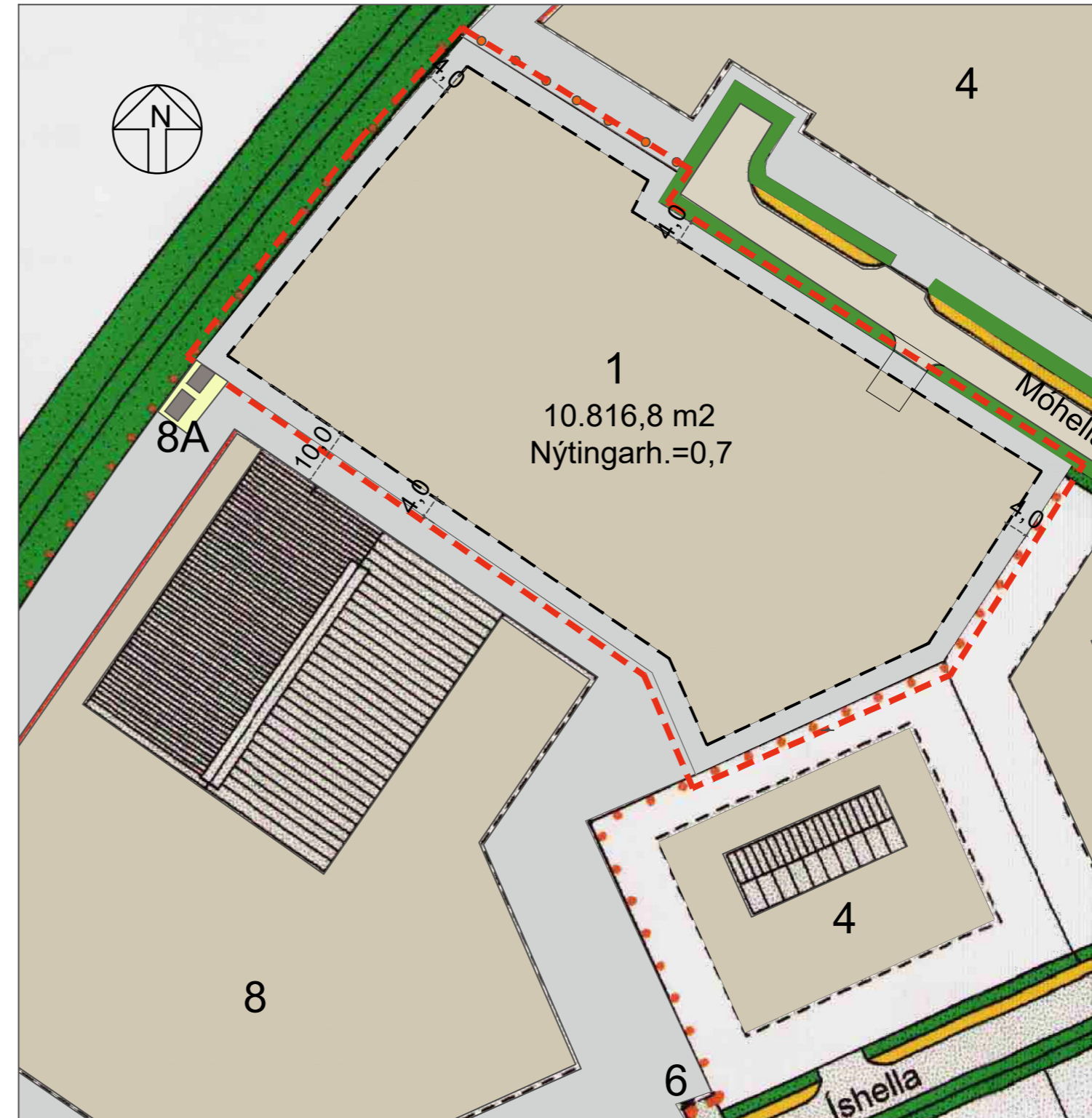


Fyrir breytingu - í gildi frá 11.08.2005

mkv. 1:1000

GILDANDI SKILMÁLAR:

Hámarks hæð bygginga 15m (4 hæðir) frá aðalgólfi
Hámarks nýtingarhlutfall = 0,7.

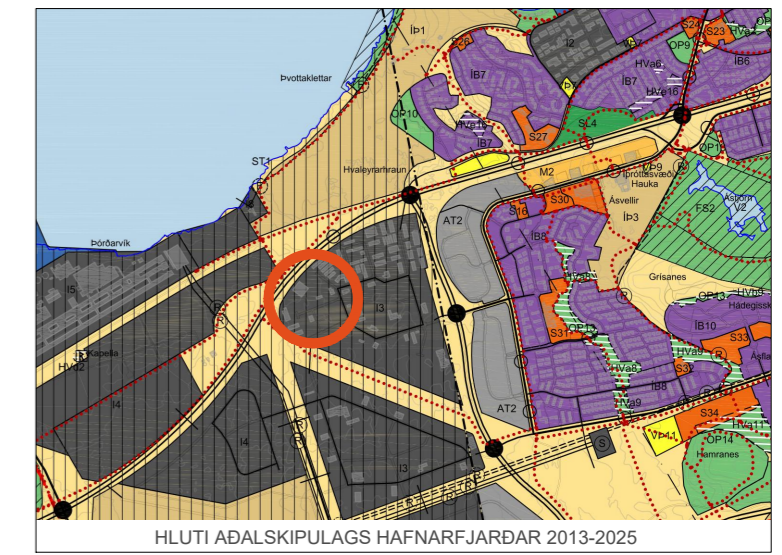


Eftir breytingu


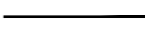
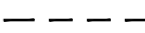

mkv. 1:1000

BREYTING SKILMÁLA:

Byggingarreitur er stækkaður og er 4m frá lóðarmörkum.
Leyfilegt er að hafa allt að fimm sjálfstæðar byggingar á lóðinni.
Innkeyrsla er færð til.
Bundin byggingarlína dettur út.
Bílastæði 1/100m²
Nýtingarhlutfall helst óbreytt.
Að öðru leyti gilda eldri deiliskipulagsskilmálar.
Komi til færslu á götugögnum eða lögnum verði það á kostnað lóðarhafa.



Skýringar:

-  skipulagsmörk/afmörkun svæðis sem breytingin nær til.
-  lóðarmörk
-  byggingarreitur
-  núverandi byggingar.

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar þann _____ 20____

f.h. skipulags- og byggingarráðs

og í bæjarstjórn Hafnarfjarðar þann _____ 20____

f.h. bæjarstjórnar

Tillagan var auglýst frá _____ 20____ með athugasemdarfesti til _____ 20____

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20____

DEILISKIPULAG HELLNAHRAUNS, 1. ÁFANGI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI	
MÓHELLA 1, HAFNARFIRÐI	
MKV 1:1000, 1:500	
28.04.2021	
BLADASTÆRÐ A2	MÁLNR.
K.J. ARK sif 650319-0360	
TEL:	897-0375
TEL:	899-3234
E-MAIL	jon@kjhonnun.is kjartan@kjhonnun.is
HÖNNUN - SKIPULAG - RÁÐGJÖF	
KJARTAN RAFNSSON FÍLÍDSA	270365-3539
JÓN M. HALLDÓRSSON BYGGINGAFR.	091162-3509