

# KAPELLUHRAUN 2. ÁFANGI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI



## GILDANDI DEILISKIPULAG

mkv. 1:2000  
Í gildi er greinargerð deiliskipulags Kapelluhraun - 2.áfangi, dags. 05.02.2009



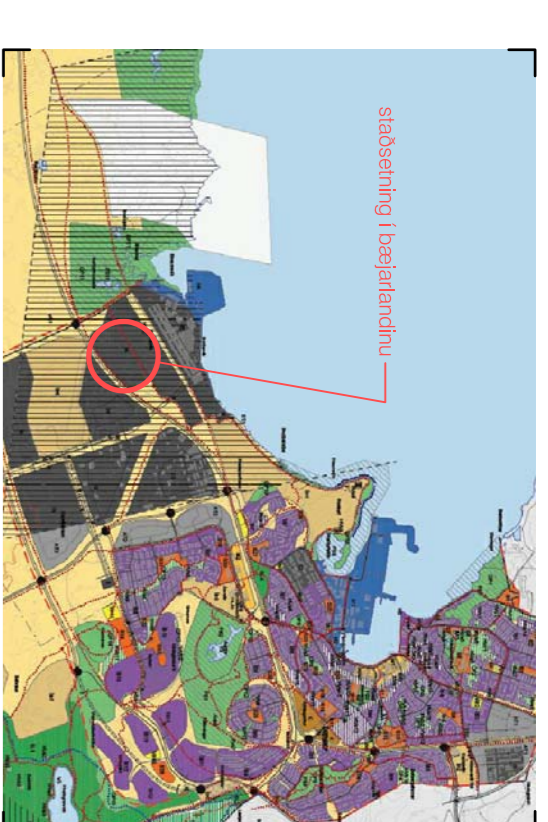
## BREYTT DEILISKIPULAG

mkv. 1:2000

### GREINARGERÐ:

Í deiliskipulagsbreytingunni fæst eftirfarandi:

- Lóðinar Alhella 2 og 3 eru sameinadar í eina lóð, Alhella 3. Sameining stæro þessara lóða fyrir breytingu er 17.367m<sup>2</sup>, en verður eftir breytingu á milli lóðanna Alhella 3 og 4.
- Nýringarhitufali lóðanna Alhella 3 verður 0,4.
- Vio sameiningu lóðanna 2 og 3 færst til vegur að Alhelli 1, og liggur eftir breytingu á milli lóðanna Alhella 3 og 4.
- Alhella 4, Lóðastærð breyist, var 4,664m<sup>2</sup> en verður 4,800m<sup>2</sup>.
- Alhella 11, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,4 10,5.
- Alhella 12, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,4 10,5.
- Alhella 13, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,4 10,5.
- Alhella 14, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,4 10,5.
- Alhella 15, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,4 10,5.
- Alhella 16, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,4 10,5.
- Alhella 17, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,4 10,5.
- Alhella 2, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,35 10,5.
- Stálhella 4, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,35 10,5.
- Stálhella 6, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,35 10,5.
- Stálhella 8, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,35 10,5.
- Stálhella 10, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,35 10,5.
- Stálhella 12, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,35 10,5.
- Stálhella 14, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,35 10,5.
- Stálhella 16, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,35 10,5.
- Stálhella 18, Nýringarhitufali breyist, fer úr 0,35 10,5.



ADALSKIPULAG HAFNARFJÖRÐAR 2013-2025

### SKÝNINGAR

- Mörk skipulagssvæðis
- Kvæð um gróður
- Lóð undir veltustöðum
- Byggingareitur á lóðarsvæði B 3
- Byggingareitur á altharavæði B 2
- Vegheigunarfirna
- Gróður belt
- Lóðarmörk
- Búndin byggingalína
- Nr. lóða
- Stærð lóða
- Mörkuð lóð
- Mörkuð lóð
- Eignarhalds mörk
- Grasvæjar
- Góngu og hjólastígar s.k.v. aðalskipulagi
- Mörkuð framfaradring

Altar lóðir eru lóðastærðir í Hekki B2 og B3 síð skilmála

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengjó hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr skipulagslaga 129/2010 var samþykkt í

Skipulags- og byggingarráði Hafnarjarðar

þann.....20....

.....20....

f.h. Skipulags- og byggingarráðs þann .....20....

.....20....

f.h. bæjarstjórnar Hafnarjarðar þann .....20....

Tillegan var auglýst frá .....20.... með

árhugasemdafrest til .....20....

Auglýsing um gildistíðku breytinganna var birt í

B-deldi Stjórnartíðnda þann .....20....

lóg.	dags.	skýting	heimlað	ylfið
<b>KAPELLUHRAUN - 2.ÁFANGI - breyting</b>				
HAFNARFJÖRÐUR				
DEILISKIPULAGSUPPDRATTUR				
uppdrættir, greinargerð				
vefurinn	18/10	blátt	stáðgreitt	
lóg.	KE	KE	1:2000	11-02-2019
teikning nr.				
teikning nr.				
AOK ARKITEKTAR				
A-101				

aðalfyrirbær: Kári Eiríksson, arkitekt, kt. 070365-4059

AOK - Gunnarsund 5 - 220 Hafnarfjörður - kt. 480318-1610

sími: 659-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is

ATH: Öll réttindi eru forvarðin. Öll vöruskipti skjal fara undir höndum. Öll réttindi eru forvarðin. Öll vöruskipti skjal fara undir höndum.