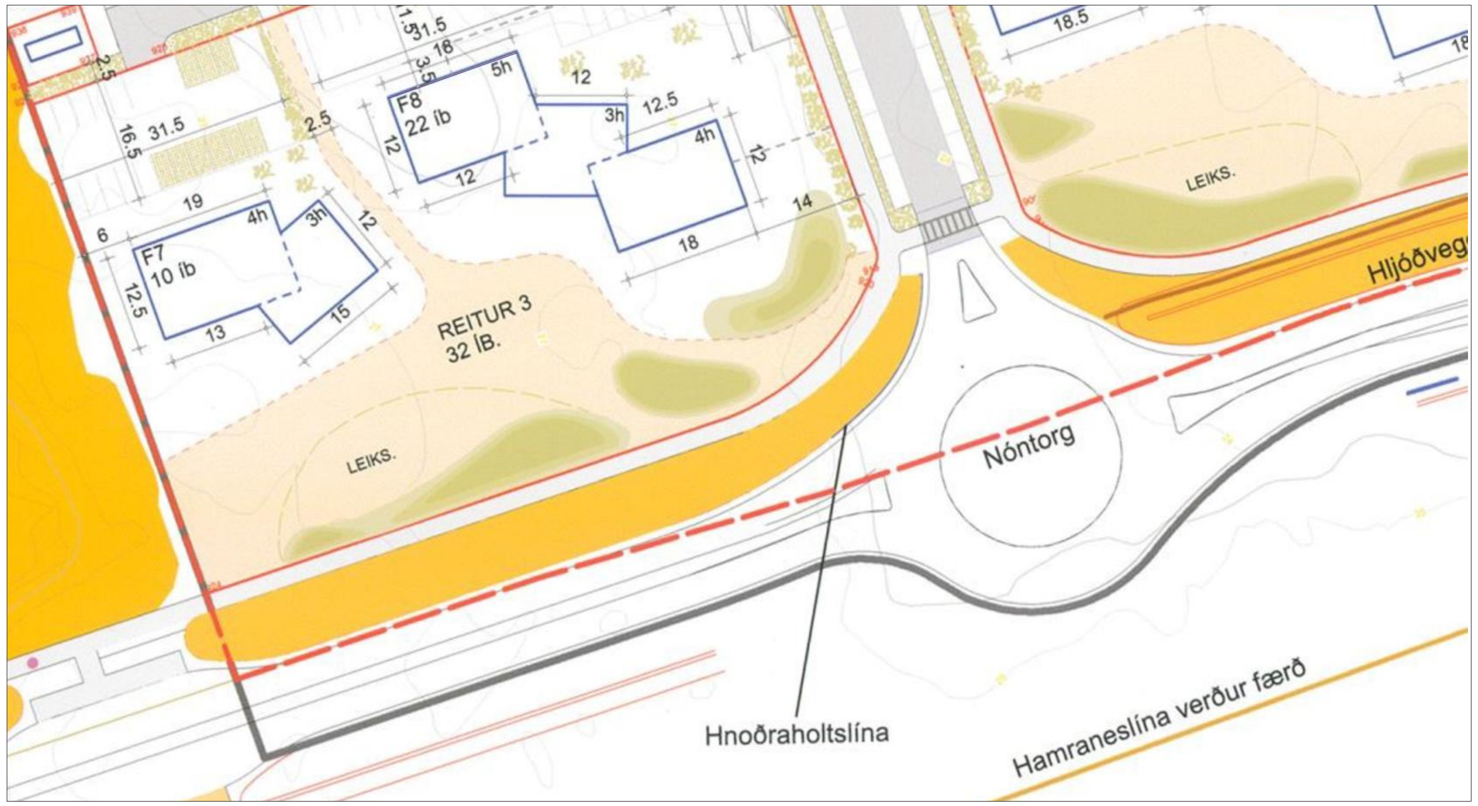
BREYTING Á DEILISKIPULAGI SKARÐSHLÍÐAR 1. ÁFANGA

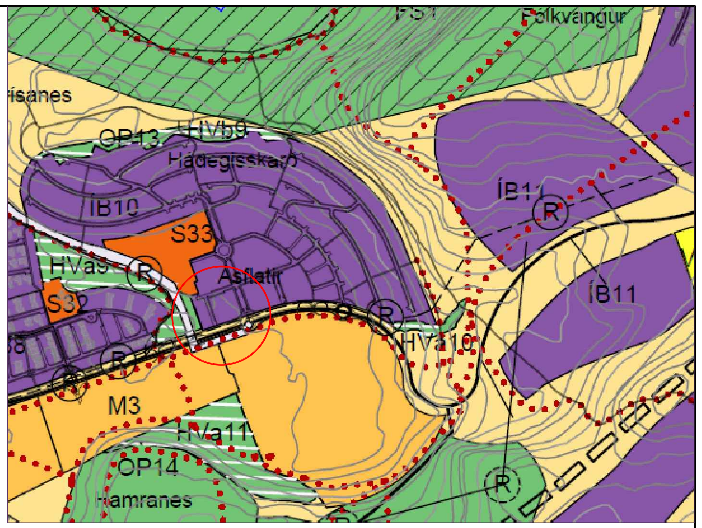
FYRIR



1:1000

Deiliskipulag Skarðshlíðar 1. áfangi.

Deiliskipulagið var samþykkt í skipulags- og byggingarráði þann 10.08.2016 og í bæjarstjórn Hafnarfjarðar þann 11.08.2016. Það öðlaðist gildi með birtingu í B-deild Stjórnartíðinda 1.09.2016.



AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR 2013 - 2025

Breyting

Breytingin felst í að gert er ráð fyrir nýrri biðstöð fyrir strætó.

Gerður er byggingarreitur fyrir aðstöðu vagnsstjóra og sýnd möguleg staðsetning fyrir strætóskýli.

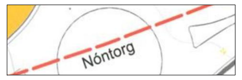
Núverandi hljóðmön er að hluta til fjarlægð og gert er ráð fyrir hljóðgirðingum í staðinn.

Í gönguleið/gangstétt hverfis megin manar liggur Hnoðraholtslínan sem er 132kV jarðstrengur á vegum Landsnets.

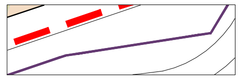
Ákveðnar takmarkanir gilda við jarðstrengi og má hvorki byggja né gróðursetja á 4m öryggissvæði sem er í kringum jarðstrenginn. Sitthvoru megin við öryggissvæðið er 3,5 m svæði sem er athafnarsvæði.

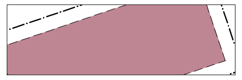
Á athafnarsvæðinu má ekki byggja né raska landi að frátöldum efstu 30 cm nema í samráði við Landsnet.

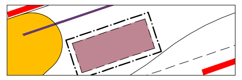
SKÝRINGAR:

 MÖRK BREYTINGA

MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS

 GIRÐING/HLJÓÐVEGGUR

 BYGGINGARREITUR

 LÓÐ

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr skipulagslaga 123/2010 var samþykkt í Skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar

þann ______________________________ 2021

____

f.h. Skipulags- og byggingaráðs

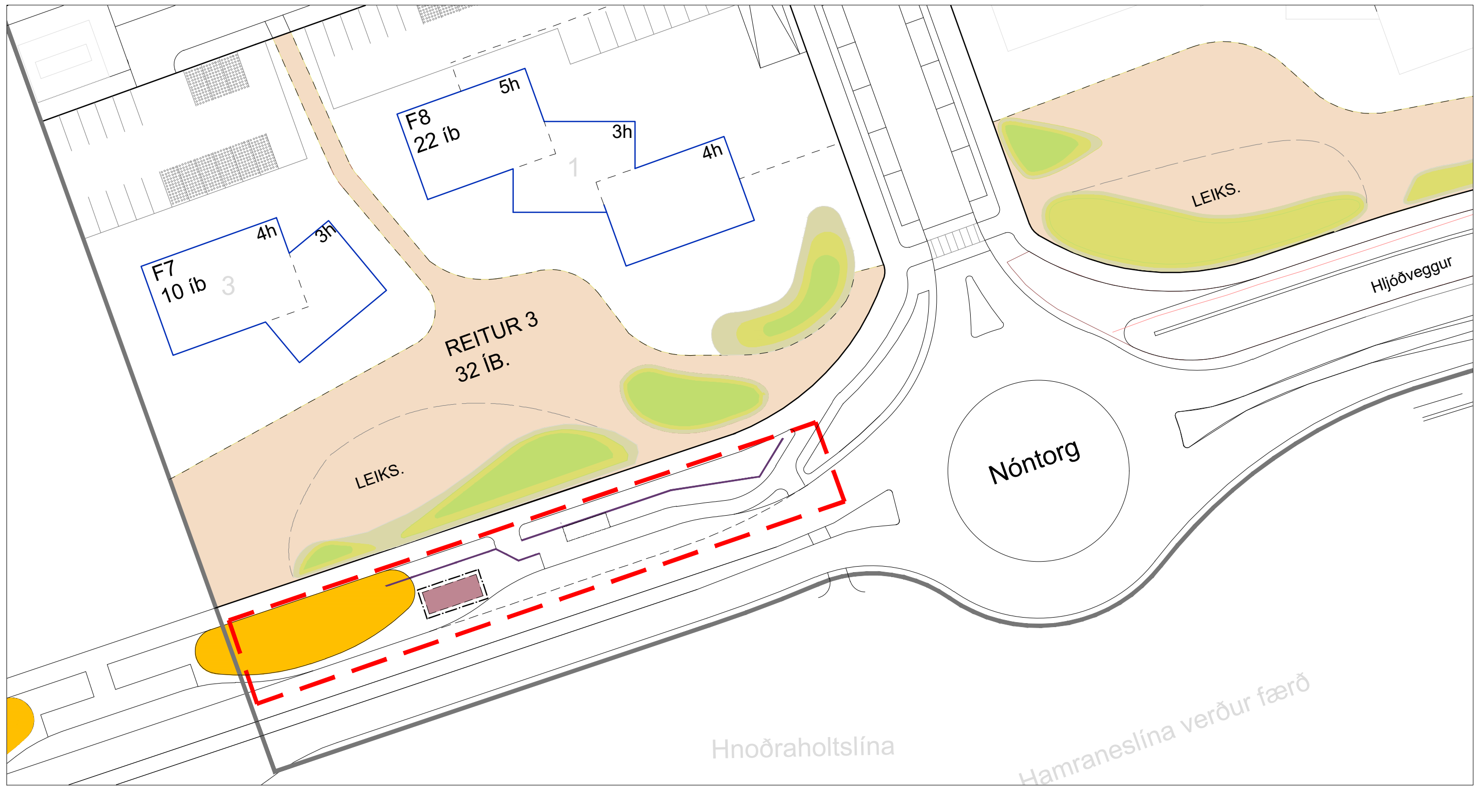
Tillagan var auglýst frá ______________________________ 2022

með athugasemdafresti til ______________________________ 2022

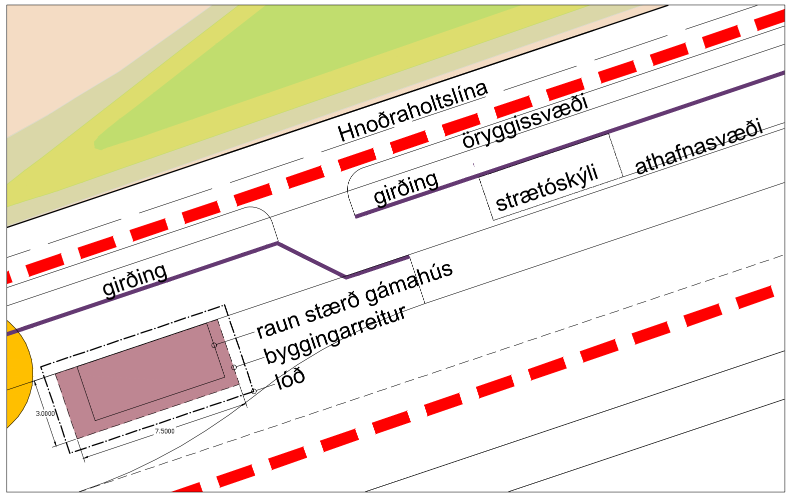
Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í

B- deild Stjórnartíðinda þann ______________________________ 2022

EFTIR



1:1000



Skýringarmynd

UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ
HAFNARFJARÐAR

MKV: 1:1000
BLAÐSTÆRÐ: A3
MÁLSNR.: 2111 398
DAGS.: desember 2021
BR. DAGS.: mars 2022