

## Kaplakrikahópurinn 1. júlí 2019

Fundurinn hófst 8:30 og lauk 10:00

Fundurinn fór fram í Bæjarráðssal, Strandgötu 6

Mættir: Sveinn Reynisson formaður, Skarphéðinn Orri Björnsson, Valdimar Svavarsson og Viðar Halldórsson.

Starfsmenn: Geir Bjarnason

Fjarverandi: Sigríður Kristinsdóttir, Rósa Steingrimsdóttir, Ásmundur Ingvarson og Helga Stefánsdóttir

Gestur:

1. Fundargerð frá 13. júní samþykkt og undirrituð.
2. Framvinda framkvæmda dagsett 27. júní frá FH lögð fram. Framvindan samþykkt síðar í dag eftir skoðun aðila Kaplakrikahópsin.
3. Eignaskiptasamningur. Hafnarfjarðarbær er enn að skoða, safna saman og vinna gögn sem beðið var um og mun senda þau út á hópinn.
4. Verðmætamat. Hafnarfjarðarbær veltir upp hvort notuð verði sama regla og stuðst var við vegna kaupa Hafnarfjarðarbæjar á Risa, Dverg og handknattleikshúsi þar sem stuðst var við endurstofnsverð og afskriftir. Skoðað milli funda.
5. Kaplakrikahópurinn mun styðjast við að vinna úr frá miðgildi verðmats á eignahlut hvors aðila sem er hjá FH milli 18% og 27%. Ef farið yrði bil beggja yrði talan 22,5% sem hlutur FH en 77,5% sem hlutur sveitarfélagsins.
6. Hugmynd FH um leiðir hvernig leysa megi eignaskiptin. Hafnarfjarðarbær telur að byggingaréttir séu séu í sameign í samræmi við endanleg hlutföll eignaskiptanna. Unnir verður áfram að útfærslu milli fundi þar sem tillaga verður gerð um uppskiptingu eigna milli aðila.
7. Næsti fundur verður 8. júlí kl. 8:30 í Kaplakrika

Geir ritar fundargerðina

Sveinn Reynisson  
Orri Björnsson  
Valdimar Svavarsson