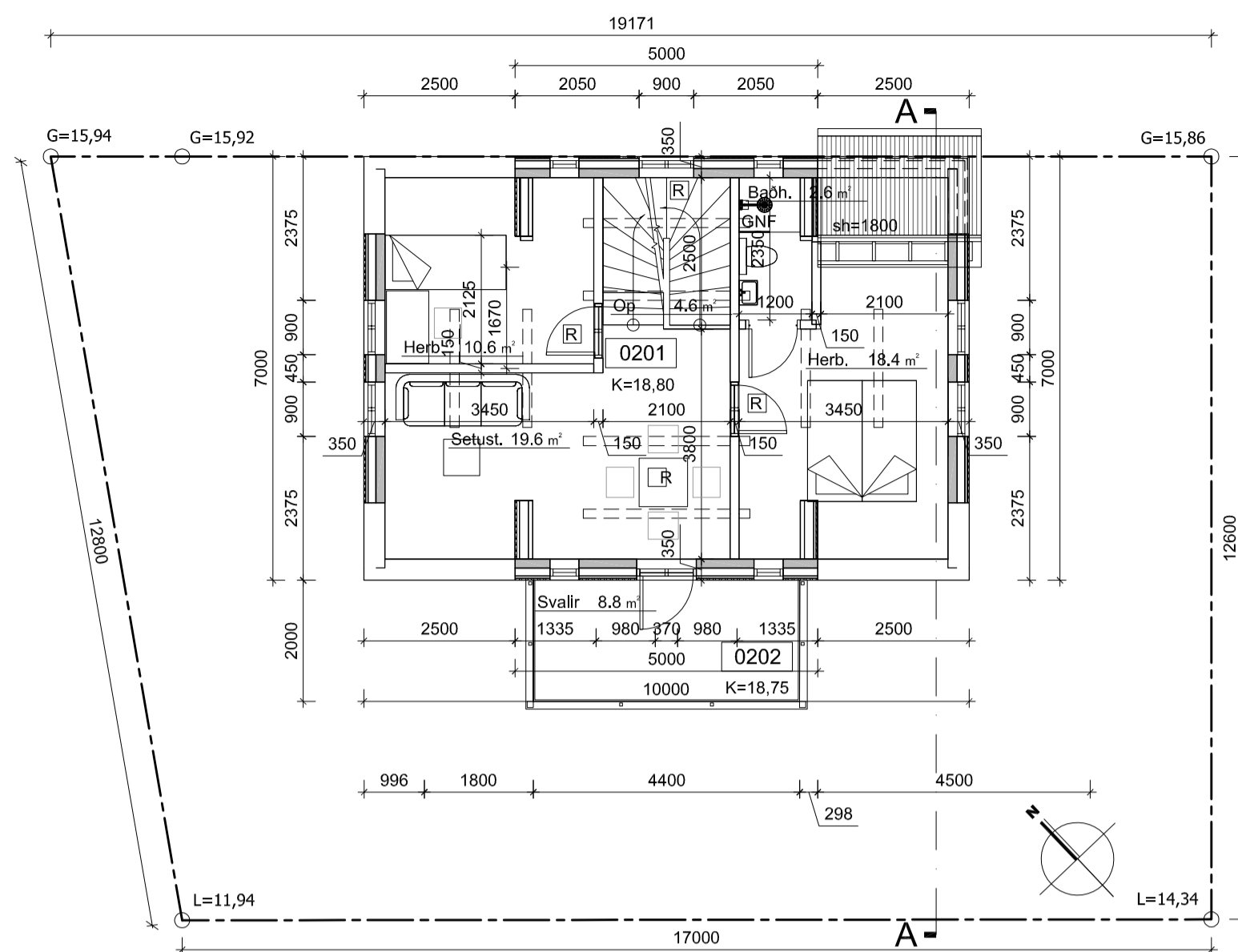
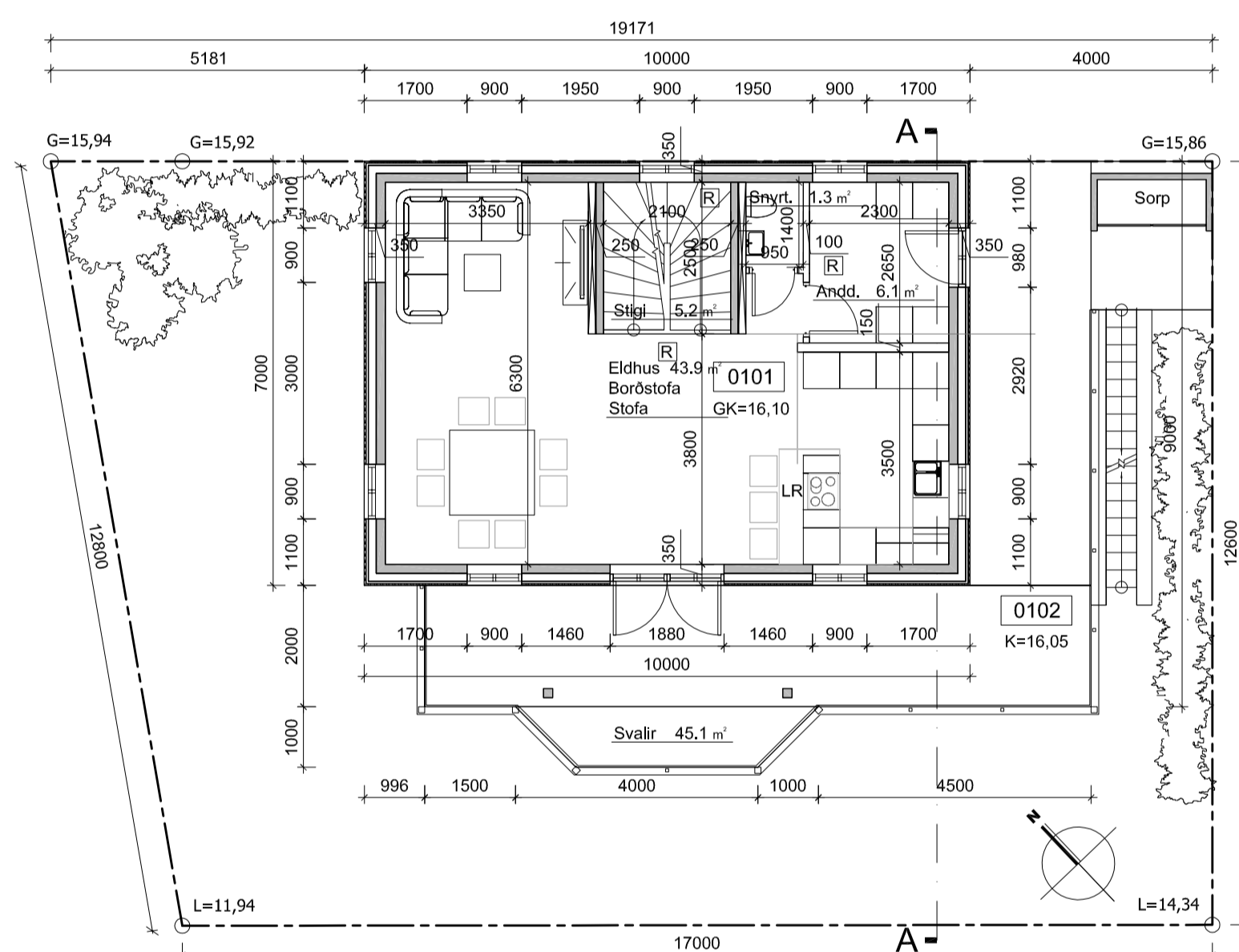


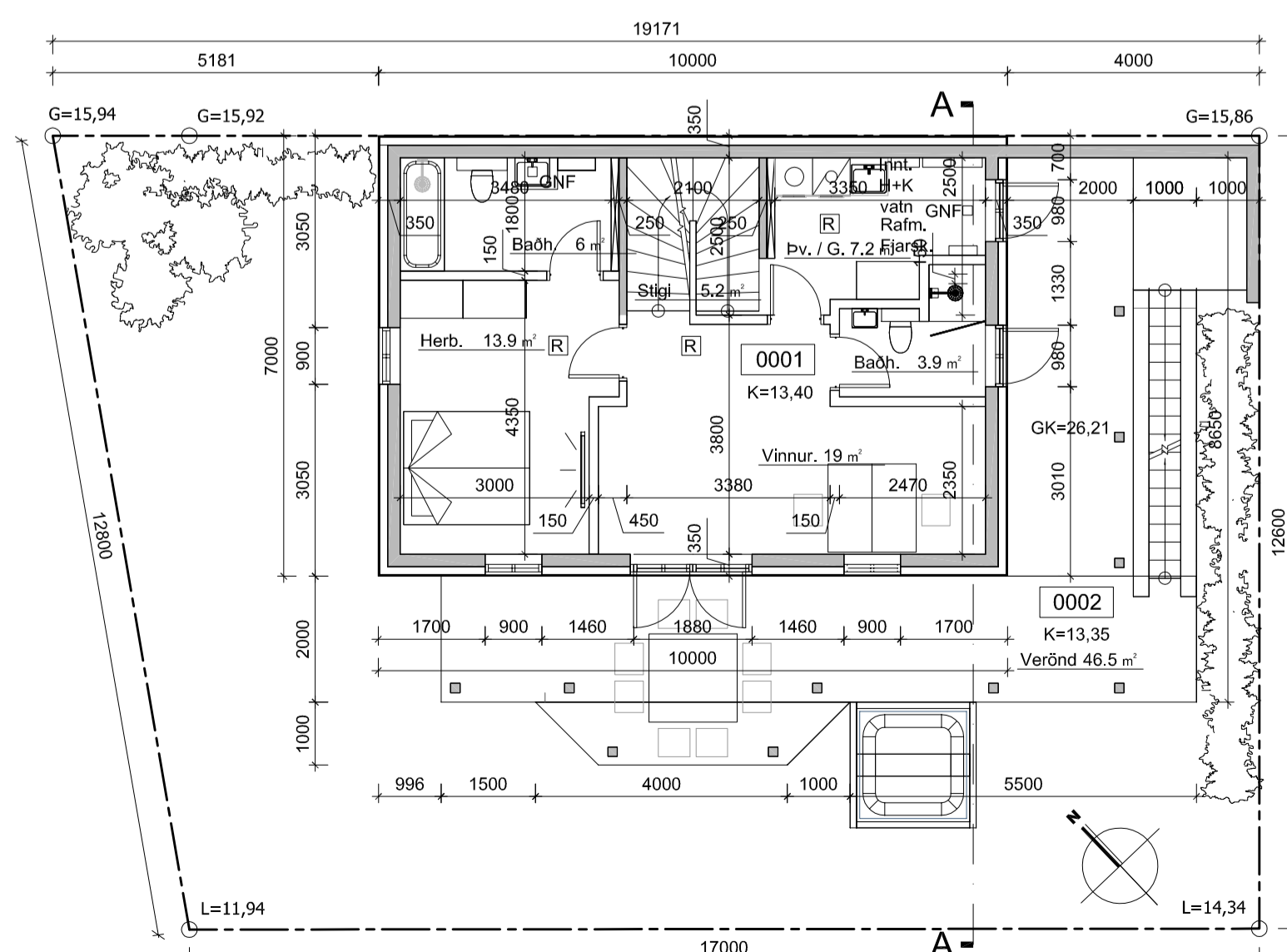
ÓFULLGERÐ TEIKNING!



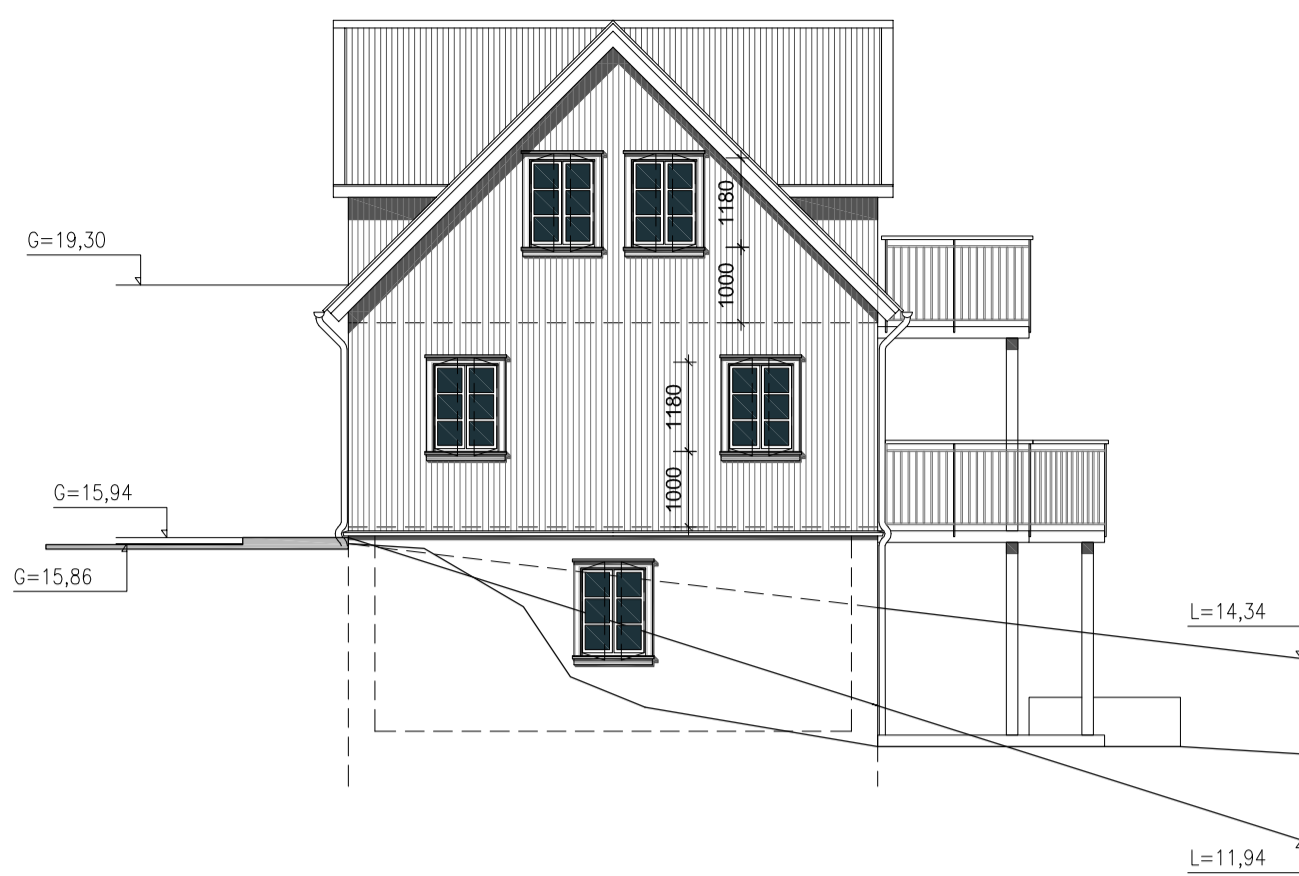
GRUNNMYND 2. HÆÐAR
1:100



GRUNNMYND 1. HÆÐAR
1:100



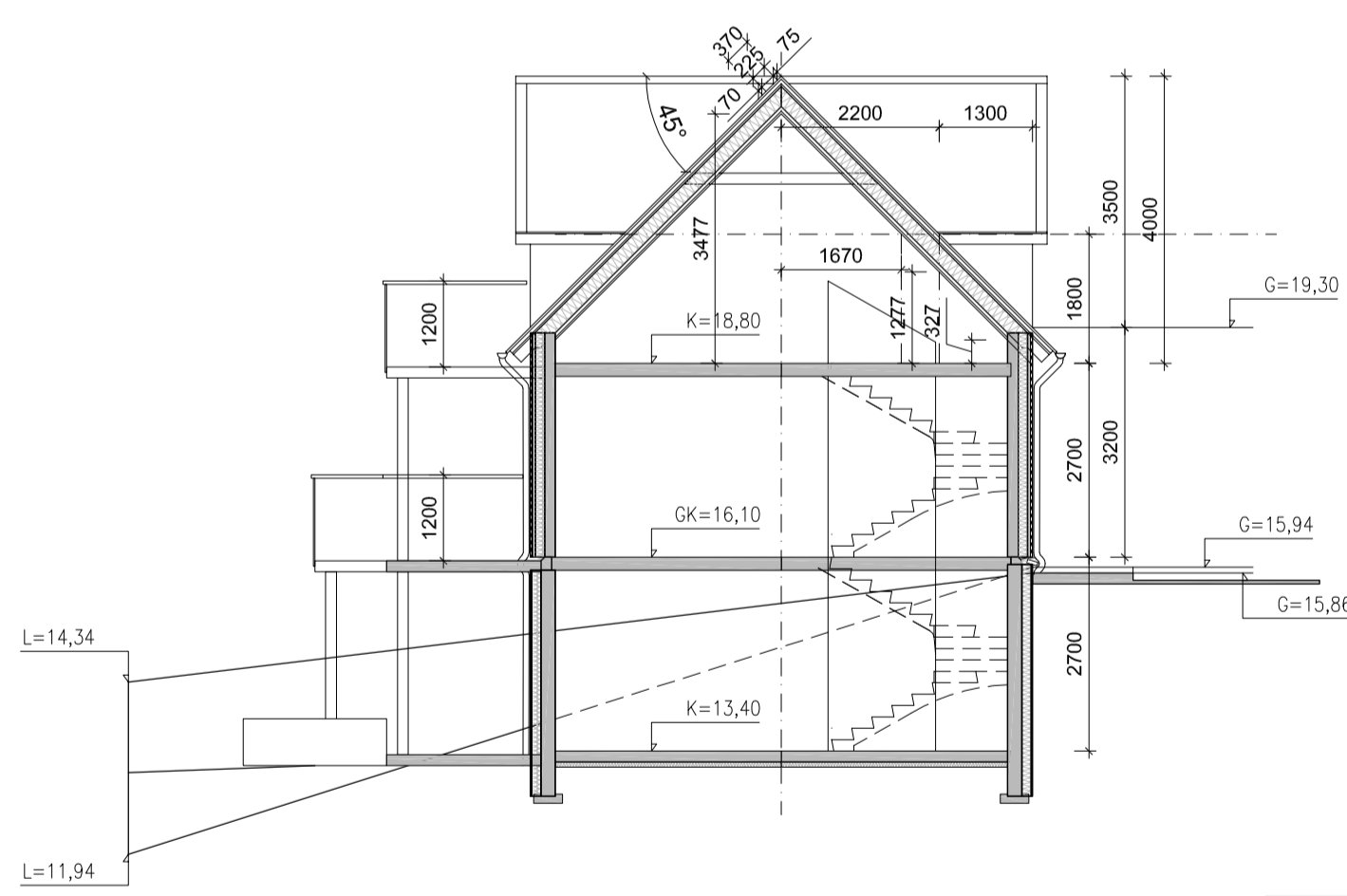
GRUNNMYND KJALLARA
1:100



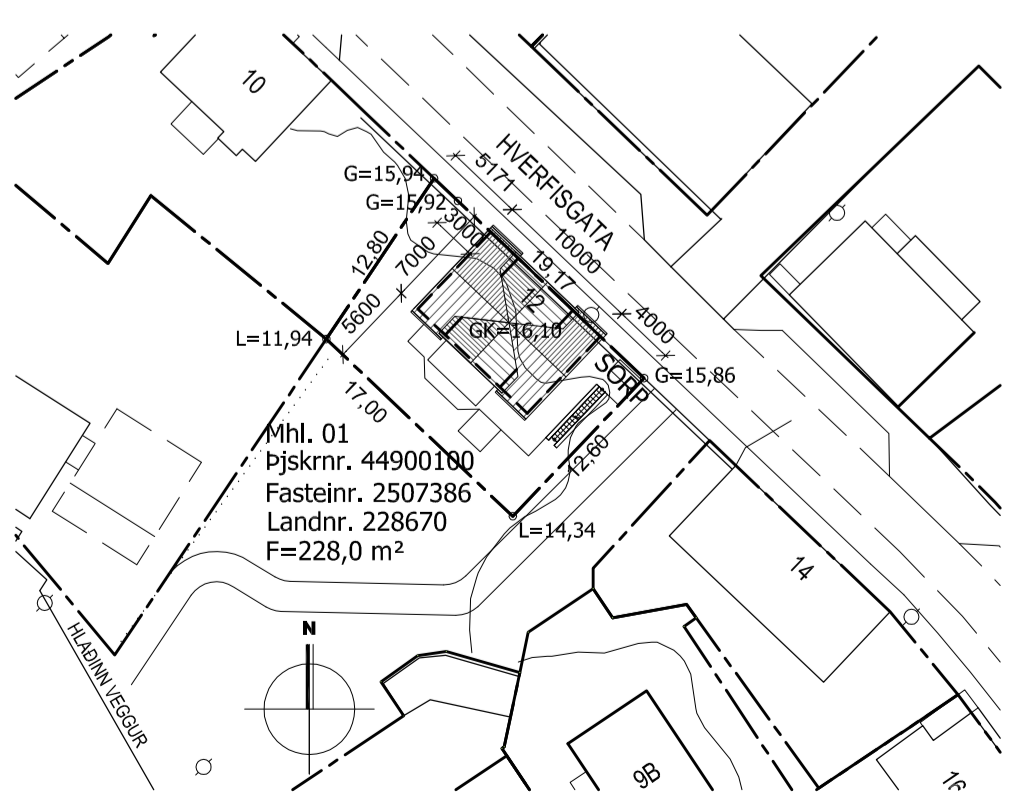
ÚTLIT NORÐVESTUR
1:100



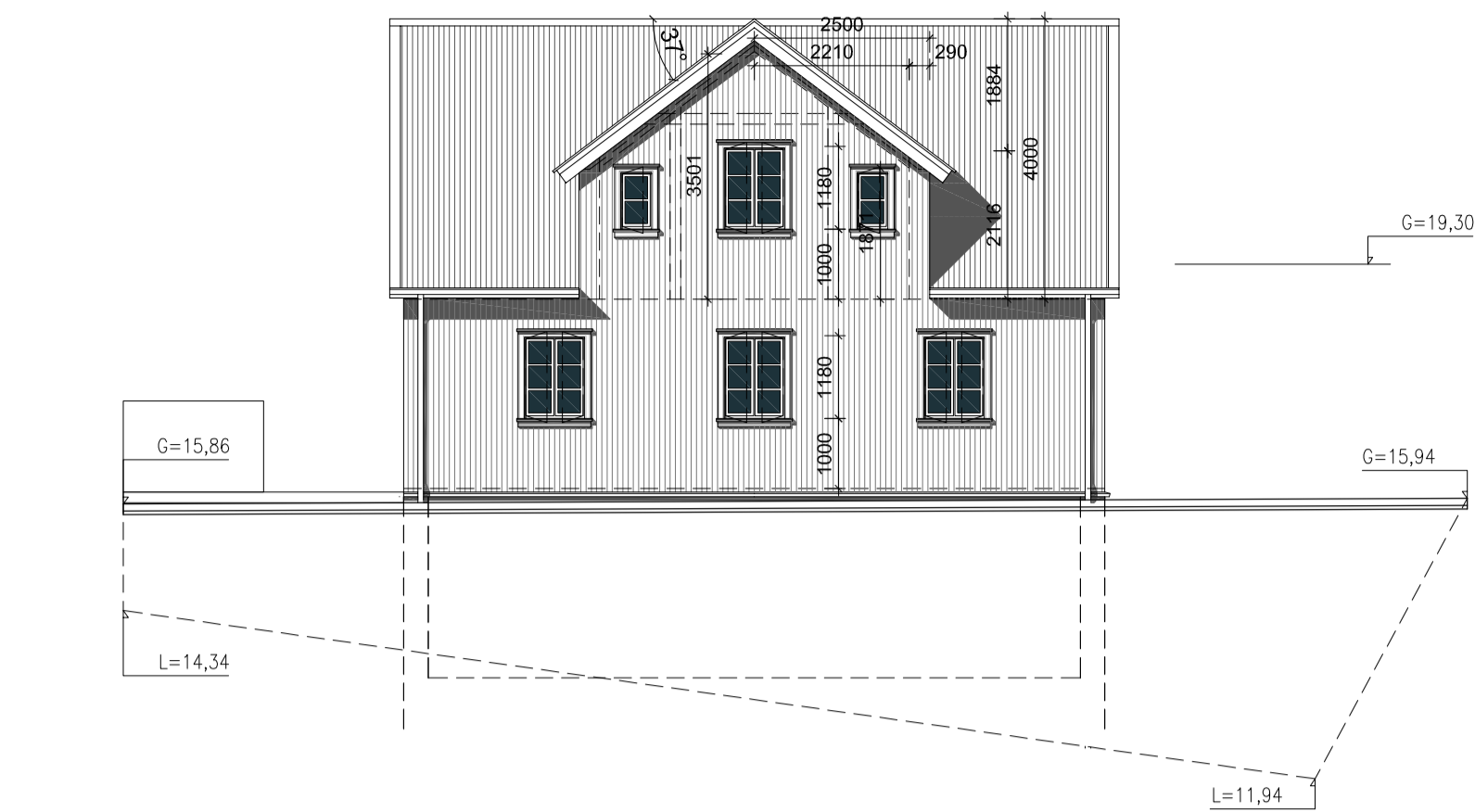
ÚTLIT SUÐAVESTUR
1:100



SNEIDING A-A
1:100



AFSTÖÐUMYND
1:500



ÚTLIT NORÐAUSTUR
1:100



ÚTLIT SUÐVESTUR
1:100

TÖLUR OG STÆRÐIR

Hveerfisgata 12, Hafnarfirdi
 Mhl. 01
 Þjóðskrárn. 44900100
 Fasteignarnr. 2507386
 Landn. 228670
 Flatarmál lóðar 228,0 m²
 Grunnflötur 70,0 m²
 Birt flatarmál 187,4 m²
 Brúttórúmmál 583,7 m³
 Nýtingarhlutfall 0,82

Skráningartafla: Hveerfisgata 12, Hafnarfirdi				Skrásetjari: Guðm. Hugi Guðmundsson			
Landnúmer: L228670				Kennitala: 211066-5129			
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b			
Dags: 7.4.2021							
Botnplata	Hjúpflötir	Ívar af Glugga- og dyrglas	Pak	Ívar af Pakklöngur og þakop			
Botnplata m²	Botnplata m²	Utveggr m²	Utveggr m²	Pak m²	Pakklöngur og þakop m²		
Matshluti	14,0	70,0	262,7	36,0	90,9	0,0	

Yfirlit	Innan hæða		Útan hæða		Allt
	A	B	C	D	
Botnflötur / m²	210,0	0,0	46,5	8,8	265,3
Brúttóflötur / m²	200,2	0,0	46,5	8,8	255,5
Brúttórúmmál / m³	583,7	0,0	46,5	8,8	583,7
Nettóflötur / m²	163,1	0,0	46,5	8,8	163,1
Birt flatarmál / m²	187,4	0,0	46,5	8,8	187,4
Skiptarúmmál / m³	442,394	0,0	46,5	8,8	451,194

Skráningartafla: Hveerfisgata 12, Hafnarfirdi				Skrásetjari: Guðm. Hugi Guðmundsson													
Landnúmer: L228670				Kennitala: 211066-5129													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01c													
Dags: 7.4.2021																	
Uppskipting og lýsing	D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17
	Lokun	Rými	Nökun	Höfuð- fólkun	Eignar- háld	Stærðir	Milliflötur m²	Stiggr m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur m²	Salarnæð min	Salarnæð max	Brúttóflötur m²	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál m³
Matshluti						210,0	0,0	10,4	9,8	200,2	12,8			583,7	163,1	187,4	496,294
Botn															14,0		
Kjallari	0001			N	0001	70,0	0,0	5,2	0,0	70,0	0,0	2,70	2,70	189,0	56,0	70,0	151,200
Verond / tröppur	0002			U	0001	46,5				46,5							
1. hæð	01					70,0	0,0	5,2	5,2	64,8	0,0	2,70	2,70	189,0	56,5	64,8	2,70 152,550
Íbúð	A 0101			N	0001	70,0	0,0	5,2	5,2	64,8	0,0	2,70	2,70	189,0	56,5	64,8	1,00 152,550
Svallir	CB 0102			S	0001	45,1				45,1							
2. hæð	02					70,0	0,0	0,0	4,6	65,4	12,8	0,50	4,00	191,7	50,6	52,6	2,74 138,644
Íbúð	A 0201			N	0001	70,0	0,0	4,6	4,6	65,4	12,8	0,50	4,00	191,7	50,6	52,6	2,74 138,644
Svallir	C 0202			S	0001	8,8				8,8							
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald	Eignar- háld	Nökun	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál m³	Sérnefnd	Sérnefnd											
0001	Íbúð		187,4	496,294													
	Allt		187,4	496,294													

NR.	DAGS.	BREYTING	SP.
00	2021-04-07	DRAFT	

Þóra Guðmundsdóttir Arkitekt
 Hönnun - Skipulag - Ráðgjöf

Ránargata 9
 710 Seyðisfirðir
 ICELAND
 tora.bergny@gmail.com

Þóra B. Guðmundsdóttir
 tora.bergny@gmail.com

Guðm. Hugi Guðmundsson
 hugigudmundsson@gmail.com

SAMPYKKT
 VERK
 HVERFISGATA 12, HAFNARFIRDI

TEIKNING
 AFSTÖÐUMYND, GRUNNMYND,
 SNID, ÚTLIT, SKRÁNINGARTAFLA

KVARDI
 A1) 1:100 / 1:500
 0 5m / 25m

DAGS.
 2021-04-07
 TEIKNAD AF
 GHG

Kt: 200553-7999
 Tel: +354 8917010
 tora.bergny@gmail.com

Kt: 200553-7999
 Mobile: +354 8917010

Kt: 211066-5129
 Mobile: +354 6947009

TEIKNING NR.
 10-01