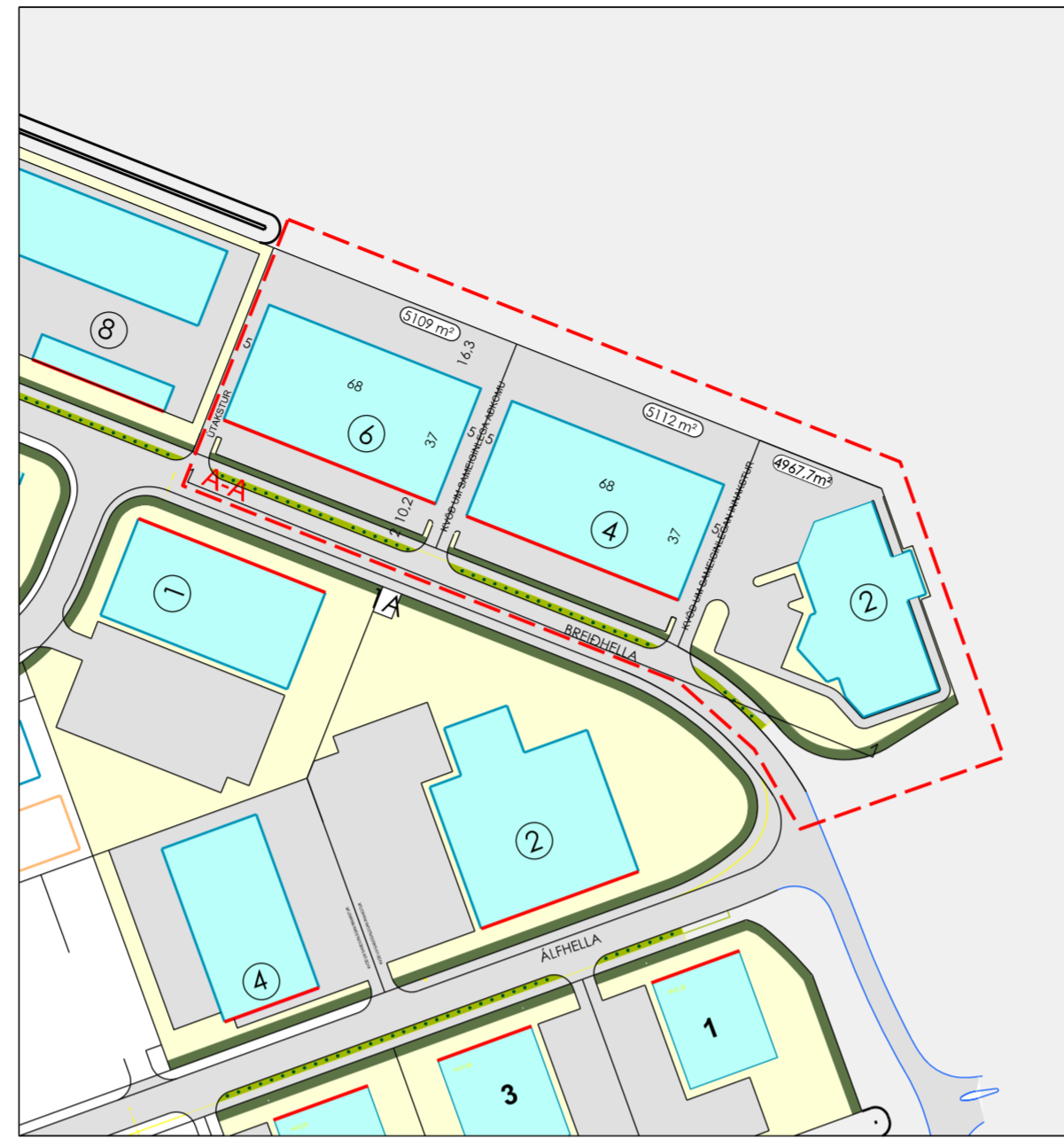


1:2000

NÚGILDANDI DEILISKIPULAG HELLNAHRAUNS 2. ÁFANGA

Deiliskipulagið tók gildi þann 11.04.2011 með birtingu í B-deild Stjórnartíðinda. Breytingar hafa orðið á deiliskipulaginu þar á meðal á lóð nr. 2 við Breiðhelli.

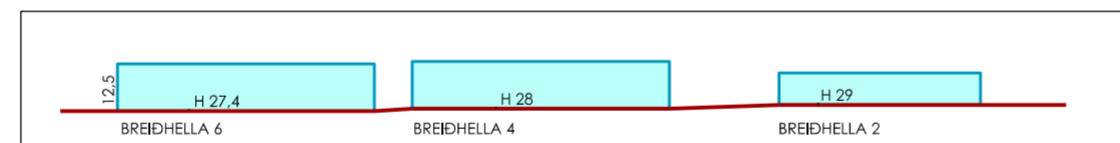


1:2000

TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAGI

Tillagan felur í sér stækkun byggingarreita húsa nr. 4 og 6 við Breiðhelli og kvöð um sameiginlega aðkomuleið húsa nr. 2 og 4. Bætt er við einsteftu útkeyrslu af lóð nr. 6 við Breiðhelli. Mænishæð húsa við Breiðhelli 4 og 6 verði 12,5 metrar. Bindandi byggingarlína húsa nr. 4 og 6 færir aftur á lóð, um 4,2 metra. Gróðurlína verði 2 metrar á lóðum nr. 4 og 6 við Breiðhelli.

Að öðru leyti gilda eldri skilmálar.

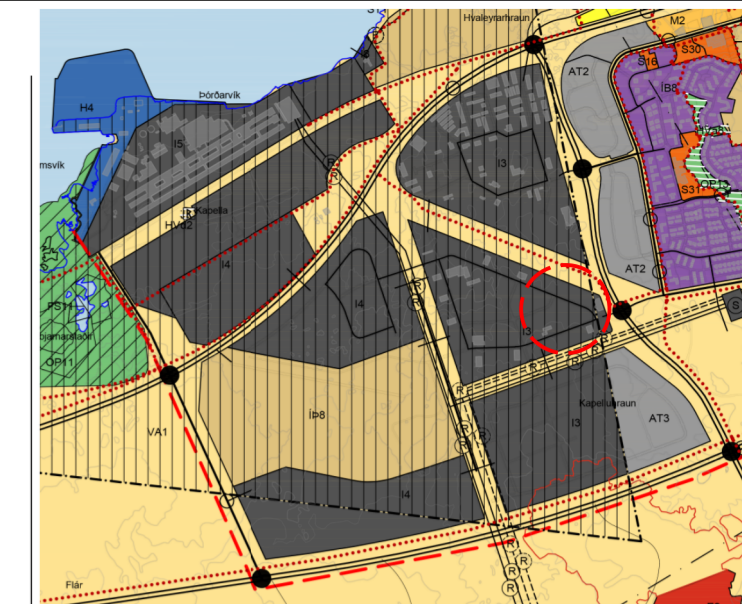


SNID A-A

1:2000



SKÝRINGARMYND



YFIRLITSMYND ADALSKIPULAG 2013-2025

SKÝRINGAR

	Mörk skipulagssvæðis		Grasmör
	Kvöð um gróður		Lóðir
	Kvöð um götutré		Lóðarmörk
	Opið svæði		Byggingareitur
	Lóð undir veitustofnanir		Bundin byggingarlína
	Göngu stígar		Nr. lóða
	Götur		Stærð lóða
	Bílastæði		Möguleiki á blóðstöð almenningsvagna
	Gróður manir		Allar lóðir eru B2 sjá skilmála

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og grenndarkynnt frá \_\_\_\_\_ til \_\_\_\_\_ með fresti til að gera athugasemdir til \_\_\_\_\_, var samþykkt í skipulags- og byggingarráði þann \_\_\_\_\_ og í bæjarstjórn þann \_\_\_\_\_

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_

ASK ARKITEKTAR EHF  
GEIRSGÖTU 9 101 REYKJAVÍK  
SÍMI 515 0300 FAX 515 0319  
www.ask.is



VERKEFNI

**BREYTING Á DEILISKIPULAGI HELLNAHRAUN 2. ÁFANGI**

TEGUND TEKNINGAR	SKIPULAGSUPPDRÁTTUR	SKV. I A2	1:2000
HEITTEKNINGAR	DEILISKIPULAGSBREYTING	HANNAÐ	ASK
		TEKNAÐ	HI
		YFIRF.	PG
		DAGS.	27.05.2019
VERK NR.	1925	AUÐKENNI - NÚMÉR TEKNINGAR	05-01
		ÚTGÁFA	

© ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEKNINGAR ER HÁÐ SAMÞYKKI ASK ARKITEKTA. EKKI SKAL MÆLA UPP AF TEKNINGU.