

# Skipulagsmál - Deiliskipulag/framkvæmdarleyfi

## Umsækjandi

Nafn

Kristinn Ragnarsson

Kennitala

1209442669

Netfang

kristinn@krark.is

Sími

5533947

## Fjöleignahús

Ef um fjöleignahús er um að ræða þarf að fylla út eftirfarandi reiti

Nafn forsvarsmanns (ef um fjöleignahús er að ræða)

Litland ehf

Netfang tengiliðs

kssk@internet.is

Greiðandi kennitala

550120-1430

Greiðandi nafn

Litland ehf

Greiðandi netfang

kssk@internet.is

Hugtakið fjöleignahús. Sk. 1. gr. laga um fjöleignahús telst hvert það hús sem skiptist í séreignir í eigu fleiri en eins aðila og í sameign sem bæði getur verið allra og sumra.

Gilda lögín þannig m.a. um:

Fjölbýlishús með íbúðum eingöngu.

Hús með bæði íbúðum og húsnæði til annara nota.

Hús sem er alfarið er nýtt til annars en íbúðar, s.s. fyrir atvinnustarfsemi.

Raðhús og önnur sambyggð og samtengt hús, bæði eingöngu til íbúðar og að einhverju leyti eða öllu til annara nota, allt eftir því sem við getur átt.

Lög um fjöleignahús má finna á vef alþingis [HÉR](#)

## Lóð/Svæði

Heiti og númer

Álhella 5

Matshluti

03

Landeignanúmer

L220567

## Hver óskar

Eigandi/eigendur

Í umboði eiganda

## Umsókn um

Nýtt deiliskipulag

Breyting á deiliskipulagi

Framkvæmdarleyfi

Annað

Ef annað stutt lýsing á erindi

## Umsækjandi hefur kynnt sér eftirfarandi

Umsækjandi hefur kynnt sér gildandi aðalskipulag

Umsækjandi hefur kynnt sér gildandi deiliskipulag

Ekki til deiliskipulag

Deiliskipulag má finna á kortavef Hafnarfjarðarbæjar [HÉR](#)

Hægt er að finna upplýsingar um aðalskipulag Hafnarfjarðar - [HÉR](#)

## Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn - þar sem á við.

(umsóknir eru ekki teknar fyrir nema gögn hafi borist skipulagsfulltrúa)

<b>Uppdrættir</b> 21090AI-Álhella 5 Haf- U101_20220602.pdf	<b>Bréf umsækjanda:</b>	<b>Greinargerð:</b>	<b>Breyting á landnotkun:</b>
<b>Breyting á lóðarmörkum:</b>	<b>Breyting á byggingarreit:</b>	<b>Breyting á byggingarmagni:</b>	<b>Fjölgun íbúða / fjölgun bílastæða:</b>
<b>Mæliblað eða loftmynd:</b>	<b>Yfirlýsing um sameiningu fasteigna:</b>	<b>Sameining lóðar</b>	<b>Umsögn Minjastofnunar Íslands:</b>
<b>Annað:</b>			

## Athugið

Umsókn verður ekki tekin til afgreiðslu fyrr en greitt hefur verið umfjöllunargjald samkvæmt gjaldskrá fyrir leyfisveitingar og þjónustu byggingarfulltrúa og skipulagsfulltrúa í Hafnarfirði árið 2022 kr. 14.116.

Hægt að ganga frá greiðslu með eftirfarandi hætti:

- Greitt í heimabanka og senda kvittun á: thjonustuver@hafnarfjordur.is eða senda með sem viðhengi í þessari umsókn.

- Banki: 0545-26-230 - Kennitala bæjarsjóðs: 590169-7579

- Koma í þjónustuverið, Strandgötu 6 og ganga frá greiðslu

Ef umsóknin er samþykkt og breytinga er þörf, s.s. á lögnum, tilfærslu ljósastaura, rafmagnskassa, götugögnum, gangstétt eða kantstein leggst kostnaðurinn á lóðarhafa.

**Hér er hægt að senda inn kvittun fyrir greiðslu.**