

Reykjavík 01.11.2022

GREINARGERÐ VEGNA DEILISKIPULAGSBREYTINGA AÐ TINHELLU 11

Deiliskipulagsbreyting að Tinhellu 11 hefur verið í burðarliðnum í langan tíma og höfum við m.a. margoft hitt á og rætt við hann Þormóð útaf þessari breytingu og það var okkar skilningur að málið væri í höfn. En þar sem Þormóður er í fríi núna þá get ég alveg endurtekið það að þarna verður lagerhúsnæði og skrifstofur fyrir Steinsteypuna þar sem umferð stórra og skítugra bíla verður um lóðina og eigendur vilja koma þessum bílum í skjól bakvið hús svo skrifstofan fái að njóta sín, þetta er svona í stórum dráttum ástæðan fyrir þessu.

Hönnun á bygginguni er langt á veg komin og er stærð byggingar u.þ.b. 2000 m² eða nýtingarhlutfall u.þ.b. 0.44 svo þess vegna er ég að biðja um hækkun á byggingarmagni uppí 0,5

Kveðja,

Kjartan Rafnsson

Gsm: 899 3234

Email: kjartan@kjhonnun.is

Web: www.kjhonnun.com

